



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
পরিচালকের দপ্তর
ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট।



নথি নং- ৩০.৩১.৯১০০.৫২১.৩১.০৬৩.১৯/ ২ ৬ ২ ৭

তারিখঃ ২০-০৬-২০২৪খ্রিঃ।

“ইজারা বিজ্ঞপ্তি”

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষের ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট-এর ওয়েলফেয়ার মার্কেটে অবস্থিত ০২টি দোকানের দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে। যথাক্রমে দোকান নং-০৫(থোসরি/মুদি) (পুনঃ দরপত্র) এবং দোকান নং- ১৭(দর্জি/টেইলার্স) (১ম বার)। উক্ত দোকান ২টি ইজারা গ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তি/ব্যক্তি মালিকানাধীন প্রতিষ্ঠান/সংস্থার নিকট হতে নিম্নবর্ণিত শর্তে ইজারা দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছেঃ

০১	ইজারার মেয়াদ	ঃ	ইজারার মেয়াদ ইজারাশুল হস্তান্তরের তারিখ হতে প্রাথমিকভাবে ০১ (এক) বছর।
০২	প্রতি সেট ইজারা দরপত্রের নির্ধারিত মূল্য	ঃ	৫০০/- (পাঁচশত) টাকা মাত্র (অফেরৎ যোগ্য)।
০৩	দোকানগুলোর বাৎসরিক গড় ইজারামূল্য	ঃ	যথাক্রমে দোকান নং- দোকান নং-০৫(৫৭,৮৩৪/-), দোকান নং- ১৭(৩৪,১৪৬/-) টাকা।
০৪	নির্ধারিত আর্নেস্টমানি/টেন্ডার নিরাপত্তা জামানত	ঃ	আর্নেস্টমানি হিসেবে বাংলাদেশের যে কোন তফসীলি ব্যাংক হতে বার্ষিক উদ্ধৃত দরের ১০% (শতকরা দশ ভাগ) হারে পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট পরিচালক, ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট এর অনুকূলে ইজারা দরপত্রের সাথে অবশ্যই দাখিল করতে হবে। অন্যথায় দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে।
০৫	দরপত্র সিডিউল বিক্রয়ের স্থান	ঃ	অফিস চলাকালীন সময়ে পরিচালকের দপ্তর, ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট হতে দরপত্র/টেন্ডার সিডিউল ক্রয় করা যাবে।
০৬	দরপত্র সিডিউল বিক্রয়ের শেষ তারিখ ও সময়	ঃ	২২-০৭-২০২৪খ্রিঃ তারিখ বিকাল ৫.০০ ঘটিকা অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত।
০৭	দরপত্র সিডিউল দাখিলের তারিখ, সময় ও স্থান	ঃ	২৩-০৭-২০২৪খ্রিঃ সময় বেলা ১২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত। পরিচালকের দপ্তর, ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট।
০৮	ইজারা দরপত্র খোলার স্থান তারিখ ও সময়	ঃ	২৩-০৭-২০২৪খ্রিঃ সময় বেলা ১২.০৫ ঘটিকায়। পরিচালকের দপ্তর, ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট। দুপুর ১২.০৫ ঘটিকায় দরদাতাগণ অথবা তাহাদের প্রতিনিধির সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) ইজারা দরপত্র খোলা হবে এবং সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd) জানিয়ে দেওয়া হবে।

০৯। অন্যান্য শর্তাবলী :

(ক) নিজ নিজ সংস্থা/প্রতিষ্ঠানের লেটার হেড প্যাডে দরপত্র ক্রয়ের আবেদন করতে হবে। (খ) ব্যক্তির ক্ষেত্রে জাতীয় পরিচয় পত্র অথবা টিআইএন সার্টিফিকেটসহ আবেদন করতে হবে। (গ) ওয়েলফেয়ার মার্কেটের প্রতিটি দোকানের জন্য আলাদা আলাদা সিডিউল প্রযোজ্য হবে। একটি সিডিউলে একাধিক দোকানের দর দাখিল করা যাবে না, দাখিল করলে তা বাতিল বলে গণ্য হবে (ঘ) সীলমোহরকৃত খামের উপর দোকানের নাম ও নম্বর সুস্পষ্টভাবে লিখতে হবে। (ঙ) কর্তৃপক্ষের কোন দেউলিয়া ব্যক্তি/ট্রেড লাইসেন্সধারী/খেলাপি ইজারাদার/মামলায় জড়িত প্রতিষ্ঠান আলোচ্য দরপত্রে অযোগ্য বলে বিবেচিত হবেন। (চ) কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে ইজারা দরপত্র গ্রহণ বাতিল বা আংশিক বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন। (ছ) অনিবার্য কারণ বশতঃ নির্ধারিত তারিখে ইজারার দরপত্র গ্রহণ অনুষ্ঠিত না হলে পরবর্তী প্রথম কর্মদিবসে একই স্থানে এবং একই সময়ে ইজারা দরপত্র গ্রহণের কার্যক্রম অনুষ্ঠিত হবে (জ) দরপত্রের সিডিউলে উল্লেখিত অন্যান্য সকল শর্তাবলী প্রযোজ্য হবে।

পরিচালক

ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট।