

বেসামরিক বিমান

ডায়েরী নং ২৩৪-০

তারিখঃ ০২.০৩.২০২০

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা

এটিএস এন্ড এরোড্রামস বিভাগ

www.caab.gov.bd

নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.২০.০০১.১৮. ৪২১৬

তারিখঃ-০৬/০৩/২০২০খ্রিঃ।

প্রতি,

পরিচালক(যোগাযোগ),

সিএএবি, সদর দপ্তর,

কুর্মিটোলা, ঢাকা।

বিষয়ঃ বহুতল ভবন নির্মাণে জন্য প্রদানকৃত উচ্চতার ছাড়পত্র ওয়েব সাইটে প্রকাশ করণ প্রসংগে।

(১) নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.১৯.৪১৬৭, তারিখঃ-২০/০২/২০২০খ্রিঃ।

(২) নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.১৯.৪১৬৮, তারিখঃ-২০/০২/২০২০খ্রিঃ।

(৩) নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.১৯.৪১৬৯, তারিখঃ-২০/০২/২০২০খ্রিঃ।

(৪) নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.১৯.৪১৭০, তারিখঃ-২০/০২/২০২০খ্রিঃ।

(৫) নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০৫.০১১.১৯.৪১৭১, তারিখঃ-২০/০২/২০২০খ্রিঃ।

(৬) নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০৫.০১১.১৯.৪১৭২, তারিখঃ-২০/০২/২০২০খ্রিঃ।

উপরোক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত জারীকৃত ০৬(ছয়)টি পত্র সিএএবি'র ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হলো(কপি সংযুক্ত)।

(মোঃ মিজানুর রহমান)

উপ-পরিচালক(এটিএস)

বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ।

ফোনঃ ৮৯০ ১৪ ৩১

ddats@caab.gov.bd

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা
এটিএস এন্ড এরোড্রামস বিভাগ

www.caab.gov.bd



নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.১৯. ৪১৬৭

তারিখঃ- ২০/০২/২০২০খ্রিঃ।

প্রতি,
প্রকল্প পরিচালক,
ঢাকা সিএমএইচ এ কার্ডিয়াক সেন্টার
(নেফ্রোলজি ইফনিটসহ সেন্টার) নির্মাণ প্রকল্প,
ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা।

বিষয়ঃ স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্রঃ নং-২০১.৯০১.০৯৩.০২.১৫৩.১৭.০৮.০১.২০, তারিখঃ-০৮/০১/২০২০খ্রিঃ।

০১। উপরোক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO(AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে :

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগোলিক স্থানাংকঃ ২৩°৪৮' ৪৮.৭০" উঃ, ৯০°২৩' ৪৭.২০" পূঃ, সি,এস দাগ নং-৮৭১(অংশ), ৮৭২(অংশ), ৮৭৩(অংশ), "ঢাকা সিএমএইচ এ কার্ডিয়াক সেন্টার (নেফ্রোলজি ইউনিটসহ) নির্মাণ প্রকল্প ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে :

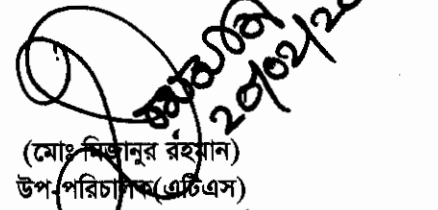
(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা(যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ট্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চূড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

৩। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করবে।


(মোঃ মিজানুর রহমান)
উপ-পরিচালক(এটিএস)

বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ।

ফোনঃ ৮৯০ ১৪ ৩১

ddats@caab.gov.bd

অনুলিপি : (জ্যেষ্ঠতার ভিত্তিতে নহে)

১। পরিচালক, জোন-৩, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

২। সেনাসদর, ই ইন সি'র শাখা, পূর্ত পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা।

৩। সিএমএইচ ঢাকা, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা।

www.caab.gov.bd গুগেল সাইটের
মাধ্যমে Cross Check করার জন্য
অনুরোধ করা হলো।

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা
এটিএস এন্ড এরোড্রামস বিভাগ

www.caab.gov.bd



নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.১৯. ৪১৬৮

তারিখঃ- ২০/০২/২০২০খ্রিঃ।

প্রতি,
চেয়ারম্যান,
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
রাজউক ভবন, ঢাকা।

(মনোযোগঃ অথরাইজড অফিসার-৪/১, জোনাল পরিচালকের কার্যালয় জোন-৪, মহাখালী জোনাল অফিস, রাজউক, ঢাকা।)

বিষয়ঃ স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসঙ্গে।

সূত্রঃ নং-২৫.৩৯.০০০০.১০৬.৯৯.০১/১৯/১২৪২ছাঃ, তারিখঃ-০৪/১২/২০১৯খ্রিঃ।

০১। উপরোক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO(AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে :

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংকঃ ২৩°৪৮' ৫০.৯২" উঃ, ৯০°২৫' ৫০.৪৬" পূঃ, প্লট নং-২৮১, ব্লক-ডি, বসুন্ধরা আবাসিক এলাকা, ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে :

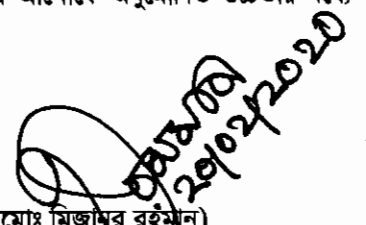
(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা(যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চূড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

৩। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করবে।


(মোঃ মিজানুর রহমান)
উপ-পরিচালক (এটিএস)
বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ।
ফোনঃ ৮৯০ ১৪ ৩১
ddats@caab.gov.bd

অনুলিপি : (জ্যেষ্ঠতার ভিত্তিতে নহে)

১। পরিচালক, জোন-৪, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, মহাখালী জোনাল অফিস, ঢাকা।

২। জনাব মোঃ জিয়াউল হক গং, প্লট নং-২৮১, ব্লক-ডি, বসুন্ধরা আ/এ, ঢাকা।

www.caab.gov.bd গুয়েব সাইটের
মাধ্যমে Cross Check করার জন্য
অনুরোধ করা হলো।

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা
এটিএস এন্ড এরোড্রামস বিভাগ
www.caab.gov.bd



নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.১৯. ৪১৫৭

তারিখঃ- ২০/০২/২০২০খ্রিঃ।

প্রতি,
চেয়ারম্যান,
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
রাজউক ভবন, ঢাকা।

(মনোযোগঃ অথরাইজড অফিসার-৬/১, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।)

বিষয়ঃ স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসঙ্গে।

সূত্রঃ নং-২৫.৩৯.০০০০.১২২.০৯৯.০৫.১৩-২৭৫স্বাঃ, তারিখঃ-২৯/১২/২০১৯খ্রিঃ।

০১। উপরোক্ত বিষয়ে সূত্রোপস্থিত 'ক'পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO(AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে :

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগোলিক স্থানাংকঃ ২৩°৪৩' ৩৮.৪৮" উঃ, ৯০°২৬' ২৬.৯৯" পূঃ, মৌজা-মান্ডা, আর,এস দাগ নং-১০৩২(অংশ), এম,এস দাগ নং-৩৭৭৯(অংশ), থানা-মুগদা, ঢাকা।	৫০০(পাঁচশত)ফুট

২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে :

- (ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা(যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।
- (খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।
- (গ) স্থাপনা/ভবনের চূড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

৩। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করবে।

(মোঃ মিজানুর রহমান)
উপ-পরিচালক(এটিএস)
বেসামরিক বিমানচলাচল কর্তৃপক্ষ।

ফোনঃ ৮৯০ ১৪ ৩১

ddats@caab.gov.bd

অনুলিপি : (জ্যেষ্ঠতার ভিত্তিতে নহে)

১। পরিচালক, জোন-৬, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

২। জনাব মোঃ নুরুল হক, আর,এস দাগ নং-১০৩২(অংশ), এম,এস দাগ নং-
৩৭৭৯(অংশ), মৌজা-মান্ডা, ঢাকা।

www.caab.gov.bd ওয়েব সাইটের
মাধ্যমে Cross Check করার জন্য
অনুরোধ করা হলো।

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা
এটিএস এন্ড এরোড্রামস বিভাগ

www.caab.gov.bd



নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.১৯. ৪১৭০

তারিখঃ- ২০/০২/২০২০খ্রিঃ।

প্রতি,
চেয়ারম্যান,
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
রাজউক ভবন, ঢাকা।

(মনোযোগঃ অথরাইজড অফিসার-৩/১, জোনাল পরিচালকের কার্যালয়, জোনাল অফিস, মহাখালী, রাজউক, ঢাকা।)

বিষয়ঃ স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্রঃ নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯৮.৯৯.০০৫.১৬-৩৯৪৩, তারিখঃ-৩০/১২/২০১৯খ্রিঃ।

০১। উপরোক্ত বিষয়ে সূত্রোদ্ধিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO(AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছেঃ

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগোলিক স্থানাংকঃ ২৩°৫০'০৪.২৩"উঃ, ৯০°২৩'১০.৭২"পূঃ, মৌজা-বাউনিয়া, সি,এস দাগ নং-২০৩৫, ৩২৯০(অংশ), আর,এস দাগ নং-৯১৭৬, ৯১৭৭, ১০০৮৪(অংশ), মহানগর দাগ নং-৩৩৮১৮(অংশ), পল্লবী, ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবেঃ

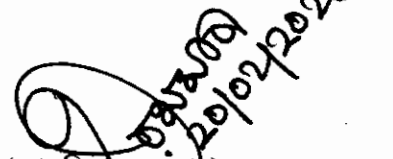
(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা(যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চূড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

৩। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করবে।



(মোঃ মিজানুর রহমান)

উপ-পরিচালক এটিএস

বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ।

ফোনঃ ৮৯০ ১৪ ৩১

ddats@caab.gov.bd

অনুলিপি : (জ্যেষ্ঠতার ভিত্তিতে নহে)

১। পরিচালক, জোন-৩, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

২। জনাব মোঃ কাইউম আলী খান গং, আলদীরটেক, ক্যান্টনমেন্ট, পল্লবী, ঢাকা।

www.caab.gov.bd ওয়েব সাইটের মাধ্যমে Cross Check করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা
এটিএস এন্ড এরোড্রামস বিভাগ

www.caab.gov.bd



নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০৫.০১১.১৯.৫১৭১

তারিখঃ- ২০/০২/২০২০খ্রিঃ।

প্রতি,
চেয়ারম্যান,
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
রাজউক ভবন, ঢাকা।

(মনোযোগঃ অথরাইজড অফিসার-৫, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।)

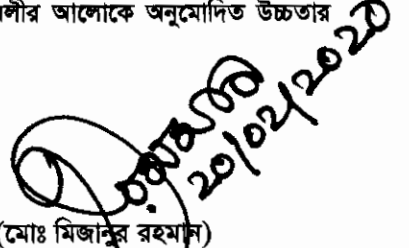
বিষয়ঃ স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্রঃ (ক) নং-রাজউক/জোন-৫/এম-০৩/০৯(অংশ-১)/২৭স্বাঃ, তারিখঃ-০৬/১১/২০১৯খ্রিঃ।
(খ) নং-০৬.০৩.২৬০০.০১৯.০৮.০২৯.১৯.০১৮/৫৮ক, তারিখঃ-২৬/০১/২০২০খ্রিঃ।

০১। উপরোক্ত বিষয়ে সূত্রোক্ত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে তেজগাঁও বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO(AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত হুকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে :

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	তেজগাঁও বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগোলিক স্থানাংকঃ ২৩°৪৪' ৫৮.৮৮" উঃ, ৯০°২২' ১৯.৩২" পূঃ, মৌজা-ধানমন্ডি, প্লট নং-২৫১/এন(পুরাতন) ২৭(নতুন), রোড নং-২৩(পুরাতন), ১৩/এ(নতুন), ধানমন্ডি, ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

- ২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে :
- (ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা(যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।
- (খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।
- (গ) স্থাপনা/ভবনের চূড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।
- ৩। তেজগাঁও বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৪ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।
- ৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করবে।


(মোঃ মিজানুর রহমান)
উপ-পরিচালক(এটিএস)
বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ।
ফোনঃ ৮৯০ ১৪ ৩১
ddats@caab.gov.bd

অনুলিপি : (জ্যেষ্ঠতার ভিত্তিতে নহে)

- ১। পরিচালক(এটিএস), পরিচালনা ও প্রশিক্ষণ শাখা, এটিএস পরিদপ্তর, বিমান বাহিনী সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা।
- ২। পরিচালক, জোন-৫, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।
- ৩। জনাব শাহদীন মালিক, ঠিকানা-প্লট নং-২৫১/এন(পুরাতন) ২৭(নতুন), রোড নং-২৩(পুরাতন), ১৩/এ(নতুন), ধানমন্ডি, ঢাকা।

www.caab.gov.bd ওয়েব সাইটের মাধ্যমে Cross Check করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা
এটিএস এন্ড এরোড্রামস বিভাগ

www.caab.gov.bd



নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০৫.০১১.১৯. ৪১৭২

তারিখঃ- ২০/০২/২০২০খ্রিঃ।

প্রতি,
চেয়ারম্যান,
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
রাজউক ভবন, ঢাকা।

(মনোযোগঃ অথরাইজড অফিসার-৩/১, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল পরিচালকের কার্যালয়, মহাখালী, ঢাকা।)

বিষয়ঃ স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্রঃ (ক) নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯৮.৯৯.০০৫.১৬-৩৫৩১, তারিখঃ-১৯/১১/২০১৯খ্রিঃ।
(খ) নং-২৩.০৮.০০০০.০০৮.২৩.০০১.১৭.৫৭৭, তারিখঃ-০৬/১১/২০১৯খ্রিঃ।
(গ) নং-০৬.০৩.২৬০০.০১৯.০৮.০২৯.১৯.০১৮/৫৮ক, তারিখঃ-২৬/০১/২০২০খ্রিঃ।

০১। উপরোক্ত বিষয়ে সূত্রোদ্ধিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে তেজগাঁও বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO(AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে :

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির ভূফসিল	তেজগাঁও বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	সার্ভে অব বাংলাদেশ কর্তৃক নির্ণয়কৃত প্লটের ভৌগোলিক স্থানাঙ্কঃ ২৩°৪৬' ৩৯.৭১' উঃ, ৯০°২২' ২৭.৪১' পূঃ, সম্মুখ রাস্তার এলিভেশন ৬.৩৫মিটার(২০.৮৩ফুট), মৌজা- সেনাপাড়া পর্বতা, সি,এস দাগ নং-১০৮৪, ১২৩২, ১২৩৬, আর,এস দাগ নং-১৮২১৫, ১৮২১৬, ১৮২১৭, ১৮৫০৬, এম,এস দাগ নং-৫৪০০৬, ৫৩৯৭৩, ৫৪০০৮, ৫৩৯৫২, ৫৩৯৫৫, ৫৪০০৭/৫৪১৬৩, হোল্ডিং নং-১০৪০/এ, পূর্ব শেওড়াপাড়া, মিরপুর, ঢাকা।	১২৮(একশত আঠাশ)ফুট

২। তেজগাঁও বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা) কে ভিত্তি ধরে এবং উল্লেখিত প্লটের এলিভেশন ২৪ফুট ধরে নিয়ে এই উচ্চতা ১২৮(একশত আঠাশ)ফুট অনুমোদন দেওয়া হয়। সূত্র'খ' এর মোতাবেক সার্ভে অব বাংলাদেশ কর্তৃক বর্ণিত প্লটের সম্মুখ রাস্তার এলিভেশন ২০.৮৩(বিশ দশমিক আট তিন)ফুট হিসাবে প্রত্যয়নপত্র প্রদান করা হয়। সে প্রেক্ষিতে অনুমোদিত উচ্চতার সহিত ৩.১৭(তিন দশমিক এক সাত)ফুট যোগ করে প্রস্তাবিত স্থাপনা/ভবন নির্মাণ করার অনুমতি দেওয়া যেতে পারে।

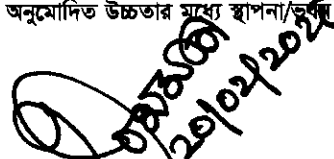
৩। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে :

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা(যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চূড়ায় (প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে অনুচ্ছেদ-২ এর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করবে।


(মোঃ মিজানুর রহমান)
উপ-পরিচালক(এটিএস)

বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ।

ফোনঃ ৮৯০ ১৪ ৩১

ddats@caab.gov.bd

অনুলিপি : (জ্যেষ্ঠতার ভিত্তিতে নহে)

১। পরিচালক(এটিএস), পরিচালনা ও প্রশিক্ষণ শাখা, এটিএস পরিদপ্তর, বিমান বাহিনী সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা।

২। পরিচালক, জোন-৩, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

৩। জনাব আসাদুল হক গংদের পক্ষে, রোমো রউফ চৌধুরী(আম-মোক্তার গ্রহীতা) ব্যবস্থাপনা পরিচালক র্যাগস প্রপার্টিজ লিমিটেড, ২১৫, তেজগাঁও শি/এ, ঢাকা।

www.caab.gov.bd ওয়েব সাইটের মাধ্যমে Cross Check করার জন্য অনুরোধ করা হলো।