



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ  
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।  
www.caab.gov.bd



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২২.৩৬৯

তারিখ: ৭ ভাদ্র ১৪২৯

২২ আগস্ট ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-২৫.৩৯.০০০০.১০৬.৯৯.০২.২১.৩৫৬ স্থাঃ, তারিখ:-৩১/০৩/২০২২খ্রিঃ।

(খ) নং-২৩.০৮.০০০০.০০৮.২৩.০০১.১৭.১৯৯, তারিখ:-২১/০৩/২০২২খ্রিঃ।

(গ) নং-২৩.০৮.০০০০.০০৮.২৩.০০১.১৭.৩৭১, তারিখ:-১৮/০৭/২০২২খ্রিঃ।

১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	সার্ভে অব বাংলাদেশ কর্তৃক নির্ণয়কৃত প্লটের ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৪৮মিনিট ০২.৬২সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৪মিনিট ৩০.৪৬সেকেন্ড পূর্ব, প্লটের এলিভেশন ৫.৯৫৬মিটার (১৯.৫৪১ফুট) এবং প্লটের সম্মুখ রাস্তার ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৪৮মিনিট ০১.৩৬সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৪মিনিট ৩০.৮২সেকেন্ড পূর্ব এলিভেশন ৫.৭৬১মিটার (১৮.৯০১ফুট), ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৪৮মিনিট ০১.৬১সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৪মিনিট ২৮.৮৮সেকেন্ড পূর্ব, এলিভেশন ৫.৭৭৬মিটার (১৮.৯৫০ফুট), প্লট নং-০২, রোড নং-৬২, ব্লক নং-এন ডব্লিউ(সি), গুলশান আবাসিক এলাকা, গুলশান, ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি ধরে এবং উল্লেখিত প্লটের এলিভেশন ২৭ ফুট ধরে নিয়ে এই উচ্চতা ১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুটের অনুমোদন দেওয়া হয়। সূত্র 'খ' ও 'গ' এর আলোকে বাংলাদেশ জরিপ অধিদপ্তর কর্তৃক বর্ণিত প্লটের সম্মুখ রাস্তার এলিভেশন ১৯.৫৪১ফুট হিসেবে প্রত্যয়ন প্রদান করা হয়। সেই প্রেক্ষিতে অনুমোদিত উচ্চতার সহিত ৭.৪৫৯(সাত দশমিক চার পাঁচ নয়)ফুট যোগ করে প্রস্তাবিত স্থাপনা/ভবন নির্মাণ করার অনুমতি দেওয়া যেতে পারে।

০৩। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

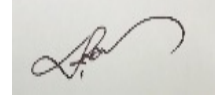
(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায়

জালিয়ে রাখতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট ([www.caab.gov.bd](http://www.caab.gov.bd))-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।



২২-৮-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: [ddats@caab.gov.bd](mailto:ddats@caab.gov.bd)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন,  
ঢাকা।

**দৃষ্টি আকর্ষণঃ** অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-৪), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস,  
মহাখালী, ঢাকা।

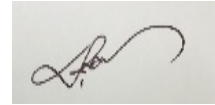
স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২২.৩৬৯/১(৩)

তারিখ: ৭ ভাদ্র ১৪২৯

২২ আগস্ট ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) পরিচালক, জোনাল অফিস (জোন-৪), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।
- ৩) জনাব মীর নাসির হোসেন, প্লট নং-০২, রোড নং-৬২, ব্লক নং-এন ডব্লিউ(সি), গুলশান আবাসিক এলাকা, গুলশান, ঢাকা।



২২-৮-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

[www.caab.gov.bd](http://www.caab.gov.bd)

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৫.২১.৩৬৯,

তারিখ: ৭ ভাদ্র ১৪২৯

২২ আগস্ট ২০২২

বিষয়: বায়ুবিদ্যুতের সম্ভাব্যতা যাচাইয়ের জন্য ১২০ মিটার টাওয়ার নির্মাণের উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসঙ্গে।

সূত্র: নং-২৭.০২.০০০০.০০০.১৬.০০১.২০.৩৮ তারিখ:-৩০/০৬/২২০২২খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কক্সবাজার আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর ও পটুয়াখালী স্টলপোর্টের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	বিদ্যুৎ কেন্দ্রের টাওয়ার/স্থাপনা নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	সংশ্লিষ্ট বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(১)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২১ডিগ্রী ৫২মিনিট ১৫.৩১সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ৫২মিনিট ৩০.৬৮সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-লেমসিখালী, দাগ নং-৯৪২০, ৯৫২৪, ৯৫০৯, থানা-কুতুবদিয়া, জেলা-কক্সবাজার।	৩৯৪(তিনশত চুরানঝই) ফুট
(২)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২২ডিগ্রী ১৪মিনিট ২৯.২২সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ৪৪মিনিট ১৩.২৪সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-উত্তর চরফ্যাশন, দাগ নং-৬৯১০, ৬৯১২, ৬৮৮২, ৬৯১৩, ৬৯১০, থানা-চরফ্যাশন, জেলা-ভোলা।	৩৯৪(তিনশত চুরানঝই) ফুট

০২। বায়ু বিদ্যুৎ কেন্দ্রের উইন্ড টারবাইন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবেঃ

(ক) বায়ু বিদ্যুৎ কেন্দ্রের উইন্ড টারবাইন/স্থাপনাসহ (সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা, খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ) মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) বায়ু বিদ্যুৎ কেন্দ্রের উইন্ড টারবাইন'কে সমান সাতভাগ করতঃ নীচু হতে পর্যায়ক্রমে লাল/সাদা রং করতে হবে, উইন্ড টারবাইন এর চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

(ঘ) সিএএবি'র মনোনীত প্রতিনিধি বায়ু বিদ্যুৎ কেন্দ্রের উইন্ড টারবাইন নির্মাণের জন্য প্রদত্ত উচ্চতায় নির্মাণ করা হয়েছে কিনা তা পরিদর্শন করার অধিকার সংরক্ষণ রাখবে।

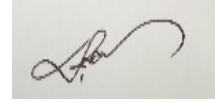
(ঙ) প্রকল্পের নির্মাণ কাজ শেষে JV of Harness Energy LLC and Global EnergyLtd. বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ'কে অবশ্যই অবহিত করবে।

০৩। সংশ্লিষ্ট এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশনের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে বায়ু বিদ্যুৎ কেন্দ্রের উইন্ড টারবাইন/স্থাপনা নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট ([www.caab.gov.bd](http://www.caab.gov.bd))-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য অনুরোধ করা যাচ্ছে।

০৬। বায়ুবিদ্যুতের সম্ভাব্যতা যাচাই কার্যক্রম শেষ হলে উইন্ড টারবাইন অপসারণ করে বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ'কে অবশ্যই অবহিত করতে হবে।



২২-৮-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

প্রকল্প পরিচালক, গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার টেকসই  
ও নবায়নযোগ্য জালানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (স্রেডা), বিদ্যুৎ  
বিভাগ আইবি ভবন (লেভেল-৯ ও ১০), রমনা, ঢাকা।

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: [ddats@caab.gov.bd](mailto:ddats@caab.gov.bd)

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৫.২১.৩৬৯,/১(২)

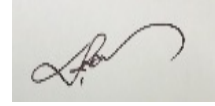
তারিখ: ৭ ভাদ্র ১৪২৯

২২ আগস্ট ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) জনাব ইফতেখার আইয়ুব , ব্যবস্থাপনা পরিচালক, **Global Renewable Energy Limited.**



২২-৮-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

[www.caab.gov.bd](http://www.caab.gov.bd)

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.৪৩৮

তারিখ: ৭ ভাদ্র ১৪২৯

২২ আগস্ট ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯০.৯৯.০০১.২২.৫৮, তারিখ:-০৬/০২/২০২২খ্রিঃ।

(খ) নং-২৩.০৮.০০০০.০০৮.২৩.০০১.১৭.৪৭৯, তারিখ:-১৩/১০/২০২১খ্রিঃ।

(গ) নং-২৩.০৮.০০০০.০০৮.২৩.০০১.১৭.৩৭১, তারিখ:-১৮/০৭/২০২২খ্রিঃ।

১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	সার্ভে অব বাংলাদেশ কর্তৃক নির্ণয়কৃত প্লটের ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫১মিনিট ৫৫.৩৬৯সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৪৫.৩৯৮সেকেন্ড পূর্ব, প্লটের এলিভেশন ৩.৭৮৬মিটার (১২.৪২১)ফুট এবং প্লটের সম্মুখ রাস্তার ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫১মিনিট ৫৫.২০২সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৪৪.৬৩২সেকেন্ড পূর্ব এলিভেশন ৩.৯৪৫মিটার (১২.৯৪২)ফুট, ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫১মিনিট ৫৫.২৫৯সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৪৪.০৬৭সেকেন্ড পূর্ব এলিভেশন ৩.৭৮৪মিটার (১২.৪১৪)ফুট, ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫১মিনিট ৫৫.০৪৭সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৪৬.২৪৮সেকেন্ড পূর্ব এলিভেশন ৪.২৭৭মিটার (১৪.০৩২)ফুট। মৌজা-বাইলজুরী, সি,এস দাগ নং-৫৭৯(অংশ), আর,এস দাগ নং-১৫৯০(অংশ) এবং এম. এস দাগ নং-১০০১৯, ১১০৬২(অংশ), থানা-তুরাগ, ঢাকা।	৩৭(সাতত্রিশ)ফুট

০২। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি ধরে এবং উল্লেখিত প্লটের এলিভেশন ২৭ ফুট ধরে নিয়ে এই উচ্চতা ৩৭(সাতত্রিশ) ফুটের অনুমোদন দেওয়া হয়। সূত্র 'খ' ও 'গ' এর আলোকে বাংলাদেশ জরিপ অধিদপ্তর কর্তৃক বর্ণিত প্লটের সম্মুখ রাস্তার এলিভেশন ১৪.০৩২ ফুট হিসেবে প্রত্যয়ন প্রদান করা হয়। সেই প্রেক্ষিতে অনুমোদিত উচ্চতার সহিত ১২.৯৬৮(বারো দশমিক নয় ছয় আট)ফুট যোগ করে প্রস্তাবিত স্থাপনা/ভবন নির্মাণ করার অনুমতি দেওয়া যেতে পারে।

০৩। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

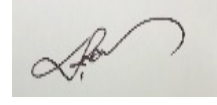
(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায়

জালিয়ে রাখতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট ([www.caab.gov.bd](http://www.caab.gov.bd))-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।



২২-৮-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: [ddats@caab.gov.bd](mailto:ddats@caab.gov.bd)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন,  
ঢাকা।

**দৃষ্টি আকর্ষণঃ** অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-২), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস,  
উত্তরা ঢাকা।

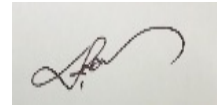
স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.৪৩৮/১(৩)

তারিখ: ৭ ভাদ্র ১৪২৯

২২ আগস্ট ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) পরিচালক, জোন-২, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, উত্তরা, ঢাকা।
- ৩) জনাব মোঃ আবুল হাসান গং, ঠিকানা-ফ্যাট নং-০২, এসডব্লিউ/১, স্বপ্ননীড়, লেকসিটি কনকর্ড, খিলক্ষেত, ঢাকা।



২২-৮-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

[www.caab.gov.bd](http://www.caab.gov.bd)

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.৪৪০

তারিখ: ৭ ভাদ্র ১৪২৯

২২ আগস্ট ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯০.৯৯.০০১.২২.৪৯, তারিখ:-৩১/০১/২০২২খ্রিঃ।

(খ) নং-২৩.০৮.০০০০.০০৮.২৩.০০১.১৭.৫৫, তারিখ:-১৯/০১/২০২২খ্রিঃ।

(গ) নং-২৩.০৮.০০০০.০০৮.২৩.০০১.১৭.৩৭১, তারিখ:-১৮/০৭/২০২২খ্রিঃ।

১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	সার্ভে অব বাংলাদেশ কর্তৃক নির্ণয়কৃত প্লটের ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫২মিনিট ২৫.২৩সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৫৫.৭৮সেকেন্ড পূর্ব, এলিভেশন ৭.২২মিটার (২৩.৬৯ফুট) এবং প্লটের সম্মুখ রাস্তার ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫২মিনিট ২৪.৯৫সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৫৫.৯৫সেকেন্ড পূর্ব এলিভেশন ৭.০৯মিটার (২৩.২৬ফুট), ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫২মিনিট ২৫.০৫সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৫৯.৭৭সেকেন্ড পূর্ব এলিভেশন ৬.৬৮মিটার (২১.৯১ফুট), প্লট নং-১৪, রাস্তা -১৪, সেক্টর নং-১২, উত্তরা আবাসিক এলাকা, ঢাকা।	৭৫(পঁচাত্তর)ফুট

০২। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি ধরে এবং উল্লেখিত প্লটের এলিভেশন ২৭ ফুট ধরে নিয়ে এই উচ্চতা ৭৫(পঁচাত্তর) ফুটের অনুমোদন দেওয়া হয়। সূত্র 'খ' ও 'গ' এর আলোকে বাংলাদেশ জরিপ অধিদপ্তর কর্তৃক বর্ণিত প্লটের এলিভেশন ২৩.৬৯ ফুট হিসেবে প্রত্যয়ন প্রদান করা হয়। সেই প্রেক্ষিতে অনুমোদিত উচ্চতার সহিত ৩.৩১ (তিন দশমিক তিন এক)ফুট যোগ করে প্রস্তাবিত স্থাপনা/ভবন নির্মাণ করার অনুমতি দেওয়া যেতে পারে।

০৩। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

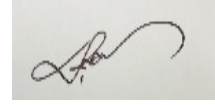
(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট ([www.caab.gov.bd](http://www.caab.gov.bd))-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের

জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।



২২-৮-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন,  
ঢাকা।

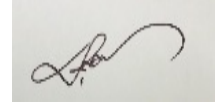
দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-২), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস,  
উত্তরা ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.৪৪০/১(৩)

তারিখ: ৭ ভাদ্র ১৪২৯  
২২ আগস্ট ২০২২

সদস্য অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) পরিচালক, জোন-২, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, উত্তরা, ঢাকা।
- ৩) জনাব মোঃ শফিকুল ইসলাম, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, জিএলজি এ্যাসেটস লিঃ, বাড়ী নং-১২, রোড নং-১৬/এ, গুলশান, ঢাকা।



২২-৮-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)





বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ  
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।  
[www.caab.gov.bd](http://www.caab.gov.bd)  
এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২২.৪৪৯

তারিখ: ৭ ভাদ্র ১৪২৯  
২২ আগস্ট ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-কুসিক/১১৬৪, তারিখ:-০৪/০৭/২০২২খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কুমিল্লা বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ২৭মিনিট ৫২.২০সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ১০মিনিট ১৫.৬০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-কান্দিরপাড়, আর,এস দাগ নং-১৫, বি,এস দাগ নং-২৯, বাগিচাগাঁও রোড, থানা-আদর্শ সদর, জেলা-কুমিল্লা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এটেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৫ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট ([www.caab.gov.bd](http://www.caab.gov.bd))-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

২২-৮-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

মেয়র/প্রশাসক, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

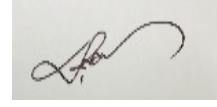
দৃষ্টি আকর্ষণঃ নির্বাহী প্রকৌশলী (সিভিল) (রুটিন দায়িত্ব), পূর্ত শাখা, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২২.৪৪৯/১(৩)

তারিখ: ৭ ভাদ্র ১৪২৯  
২২ আগস্ট ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কুমিল্লা বিমানবন্দর, কুমিল্লা।
- ৩) জনাব মোঃ মফিজুল ইসলাম গং, হোল্ডিং নং-১৮/২০, বাগিচাগাঁও রোড, কান্দিরপাড়, আদর্শ সদর, জেলা-কুমিল্লা।



২২-৮-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা  
উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

[www.caab.gov.bd](http://www.caab.gov.bd)

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২২.৪৫২

তারিখ: ৭ ভাদ্র ১৪২৯

২২ আগস্ট ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-কুসিক/১২২৬, তারিখ:-১৮/০৭/২০২২খিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কুমিল্লা বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত হকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ২৬মিনিট ৩৭.৩০সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ১০মিনিট ৩১.৪০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-আশ্রাফপুর, বি,এস দাগ নং-১১০৩, হোল্ডিং নং-৭৩৭, লাকসাম রোড, থানা-সদর দক্ষিণ, জেলা-কুমিল্লা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৫ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট ([www.caab.gov.bd](http://www.caab.gov.bd))-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

২২-৮-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

মেয়র/প্রশাসক, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: [ddats@caab.gov.bd](mailto:ddats@caab.gov.bd)

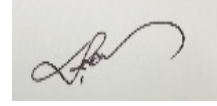
দৃষ্টি আকর্ষণঃ নির্বাহী প্রকৌশলী (সিভিল) (রুটিন দায়িত্ব), পূর্ত শাখা, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২২.৪৫২/১(৩)

তারিখ: ৭ ভাদ্র ১৪২৯  
২২ আগস্ট ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কুমিল্লা বিমানবন্দর, কুমিল্লা।
- ৩) জনাব আলী আহাম্মদ গং, হোল্ডিং নং-৭৩৭, আশ্রাফপুর, লাকসাম রোড, সদর দক্ষিণ, কুমিল্লা।



২২-৮-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা  
উপ-পরিচালক (এটিএম)