



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.৩৬২

তারিখ: ৩১ বৈশাখ ১৪৩০

১৪ মে ২০২৩

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসঙ্গে।

সূত্র: (ক) নং-আবেদনকারীর আবেদনপত্র, তারিখঃ ১২/০৩/২০২৩খ্রিঃ।

(খ) নং-৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.৬৬৯, তারিখঃ ১৩/১০/২০২১খ্রিঃ।

(গ) নং-সিএএবি/এ-এ/এটিএস/১৫০১/২১/হশাআবি/১৫/২০১৬/২৯৬, তারিখ: ২৫/০৪/২০১৬খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত 'ক' পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, প্রস্তাবিত প্লট নং-৭, রাস্তা নং-৯৮, ব্লক নং-সিইএন(সি), গুলশান এভিনিউ (১৪০, গুলশান এভিনিউ) ঢাকা-এর উপর সূত্র 'গ' পত্রের মাধ্যমে অত্রদপ্তর হতে ২১০(দুইশত দশ)ফুট উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা হয় (ফটোকপি সংযুক্ত)।

ইহা আপনার সদয় অবগতির জন্য প্রেরণ করা হল।

১৪-৫-২০২৩

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

জনাব ডা: এইচ.বিএম. ইকবাল, বাড়ী নং-১৯, রোড নং-৫৬,
গুলশান-০২, ঢাকা-১২১২।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.৩৬২/১(২)

তারিখ: ৩১ বৈশাখ ১৪৩০

১৪ মে ২০২৩

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

২) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

১৪-৫-২০২৩

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



মুজিব MUJIB
শতবর্ষ 100

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.৬৬৯

তারিখ: ২৮ আশ্বিন ১৪২৮

১৩ অক্টোবর ২০২১

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-আবেদনকারীর আবেদনপত্র, তারিখ: ৩১/০৮/২০২১খ্রিঃ।

(খ) নং-সিএএবি/এ-এ/এটিএস/১৫০১/২১/হশাআবি/১৫/২০১৬/২৯৬, তারিখ: ২৫/০৪/২০১৬খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত 'ক' পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, প্রস্তাবিত প্লট নং-৭, রাস্তা নং-৯৮, ব্লক নং-সিইএন(সি), গুলশান এভিনিউ (১৪০, গুলশান এভিনিউ) ঢাকা-এর উপর সূত্র 'খ' পত্রের মাধ্যমে অত্রদপ্তর হতে ২১০(দুইশত দশ)ফুট উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা হয় (ফটোকপি সংযুক্ত)।

ইহা আপনার সদয় অবগতির জন্য প্রেরণ করা হল।

সংযুক্তি : ১(এক)পাতা।

১৩-১০-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

জনাব ডা: এইচ.বিএম. ইকবাল, বাড়ী নং-১৯, রোড

নং-৫৬, গুলশান-০২, ঢাকা-১২১২।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.৬৬৯/১(৩)

তারিখ: ২৮ আশ্বিন ১৪২৮

১৩ অক্টোবর ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

২) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

৩) অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-৪), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা
এটিএস এন্ড এরোড্রামস বিভাগ

নং-সিএএবি/এ-এ/এটিএস/১৫০১/২১/হশাআবি/১৫/২০১৬/ ২০) ৬

তারিখঃ- ২৫/০৪/২০১৬খ্রিঃ।

প্রতি,

চেয়ারম্যান,
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
রাজউক ভবন,
ঢাকা।

(মনোযোগঃ অথরাইজড অফিসার-৪/৩, মহাখালী জোনাল অফিস, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।)

বিষয়ঃ বহুতল ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান প্রসংগে।

সূত্রঃ নং-রাজউক/পরিঃ-জোন-৪/১/লুজ-২০/১৬/৯৩স্থঃ, তারিখঃ-১৫/০৩/২০১৬খ্রিঃ।

উপরোক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে প্লট নং-০৭, রোড নং-৯৮, ব্লক-সিইএস(সি), স্থানাংকঃ ২৩°৪৭' ৩৫.৭৯' উঃ, ৯০°২৪' ৫৫.৩৫' পূঃ, গুলশান, ঢাকা-এর উপর ভূ-পৃষ্ঠ হইতে সিঁড়িঘর/জলাধার/লিফট/চিমনী(ধূঁয়াসহ)/ক্রেস/এন্টেনাসহ সর্বোচ্চ ২১০(দুইশত দশ)ফুট উচ্চতা পর্যন্ত ভবন/অবকাঠামো নির্মাণের জন্য অত্র কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

২। ভবনের চুড়ায় লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হইতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালাইয়া রাখতে হবে।

৩। অবকাঠামো নির্মাণ স্থানের এলিভেশন (Elevation) Mean Sea Level হতে ২৭ ফুট ধরে উক্ত উচ্চতার অনুমোদন দেয়া হয়েছে। নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।



(মোঃ মিজানুর রহমান)
উপ-পরিচালক(এটিএস)
বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ।

ফোনঃ ৮৯০ ১৪ ৩১

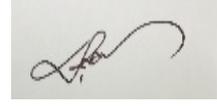
ddats@caab.gov.bd

S/e

অনুলিপি :

১। সদস্য(উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

২। জনাব এইচ বি এম ইকবাল(সাবেক সংসদ সদস্য), বাড়ী নং-১৯, রোড নং-৫৬, গুলশান, ঢাকা।



১৩-১০-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএস)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২৩.৩৯৬

তারিখ: ১ জ্যৈষ্ঠ ১৪৩০

১৫ মে ২০২৩

বিষয়: মোবাইল টাওয়ার/স্থাপনা নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসঙ্গে।

সূত্র: No.: KTBL/S&P/ACCB 2023/145, Date:-05/04/2023.

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে বরিশাল বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	মোবাইল টাওয়ার/স্থাপনা নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	খানজাহান আলী বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
১	ভৌগলিক স্থানাংক: 22°39'48.6324"N, 89°51'08.7588"E, Vill: Kathalia, PO: Moghia, PS: Kachua, Dist: Bagerhat.	১২০(একশত বিশ)ফুট
২	ভৌগলিক স্থানাংক :22°40'13.0476"N, 89°49'00.0984"E, Vill: Sultanpur, PO: Gotapara, PS: Bagerhat Sadar, Dist: Bagerhat.	১২০(একশত বিশ)ফুট
৩	ভৌগলিক স্থানাংক: 22°41'16.8504"N, 89°48'04.7916"E, Vill: Gotapara, PO: Gotapara, PS: Bagerhat Sadar, Dist: Bagerhat.	১২০(একশত বিশ)ফুট
৪	ভৌগলিক স্থানাংক: 22°39'51.408"N, 89°50'00.528"E, Vill: Kundala, PO: Patila Khali, PS: Bagerhat Sadar, Dist: Bagerhat.	১২০(একশত বিশ)ফুট

০২। মোবাইল টাওয়ার/স্থাপনা/ নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) মোবাইল টাওয়ার/স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) মোবাইল টাওয়ার'কে সমান সাতভাগ করতঃ নীচু হতে পর্যায়ক্রমে লাল/সাদা রং করতে হবে। মোবাইল টাওয়ারের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। খানজাহান আলী বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা ত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ মোবাইল টাওয়ার নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

১৫-৫-২০২৩

Chief Executive Officer,
KIRTONKHOLA TOWER Bangladesh
Ltd.(KTBL), Awal Center(16th Floor), 34,
Kemal Ataturk Avenue, Banani C/A,
Dhaka-1213.

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএম)
ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০
ফ্যাক্স: ..
ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২৩.৩৯৬/১(২)

তারিখ: ১ জ্যৈষ্ঠ ১৪৩০
১৫ মে ২০২৩

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, যশোর বিমানবন্দর, যশোর।



১৫-৫-২০২৩

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২৩.৪০৩

তারিখ: ১ জ্যৈষ্ঠ ১৪৩০

১৫ মে ২০২৩

বিষয়: মোবাইল টাওয়ার/স্থাপনা নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসঙ্গে।

সূত্র: No: KTBL/S&P/CAAB/2023/141, Date: 05/04/2023.

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে খানজাহান আলী বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	খানজাহান আলী বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
১	ভৌগলিক স্থানাংক: 22°28'41.80"N, 89°37'12.20"E, Vill: Joy Bangla Road, PO: Mongla, PS: Mongla, Dist: Bagerhat.	১২০(একশত বিশ)ফুট
২	ভৌগলিক স্থানাংক: 22°27'17.00"N, 89°37'45.80"E, Vill: Holdibunia, PO: Holdibunia, PS: Mongla, Dist: Bagerhat.	১২০(একশত বিশ)ফুট
৩	ভৌগলিক স্থানাংক: 22°25'06.20"N, 89°39'12.50"E, Vill: Felorkhonda, PO: Boiddomari Bazar, PS: Mongla, Dist: Bagerhat.	১২০(একশত বিশ)ফুট

০২। মোবাইল টাওয়ার/স্থাপনা/ নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) মোবাইল টাওয়ার/স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) মোবাইল টাওয়ার'কে সমান সাতভাগ করতঃ নীচু হতে পর্যায়ক্রমে লাল/সাদা রং করতে হবে। মোবাইল টাওয়ারের চূড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। খানজাহান আলী বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন বিমানবন্দর এরোড্রাম এলিভেশনের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/মোবাইল টাওয়ার নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

১৫-৫-২০২৩

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

Chief Executive Officer,
KIRTONKHOLA TOWER Bangladesh

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

Ltd.(KTBL), Awal Center(16th Floor), 34,
Kemal Ataturk Avenue, Banani C/A,
Dhaka-1213.

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২৩.৪০৩/১(২)

তারিখ: ১ জ্যৈষ্ঠ ১৪৩০
১৫ মে ২০২৩

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, যশোর বিমানবন্দর, যশোর।



১৫-৫-২০২৩

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)