



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৩.২২.৩৩৮

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯৮.০১.২০২২-৯২৭, তারিখঃ ২৭/০৬/২০২২খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, প্রস্তাবিত জমির ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫০মিনিট ৩৭.০০সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২১মিনিট ১৬.৯০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-দ্বিগুন, প্লট নং-১৫ ও ১৭, ব্লক-এম, রোড নং-৩৪, পল্লবী ২য় পর্ব, পল্লবী, ঢাকা এর জমির তফসিলের সাথে ভৌগলিক স্থানাংক: সঠিক নাথাকায় উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা সম্ভব হচ্ছে না

উচ্চতার ছাড়পত্র প্রাপ্তির লক্ষ্যে বর্ণিত প্লটের সঠিক ভৌগোলিক স্থানাংকসহ পুনরায় আবেদন করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন,
ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার (চলতি দায়িত্ব), অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-৩), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৩.২২.৩৩৮/১

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) জনাব মোঃ জিয়াউল হক গং, এর পক্ষে সামরিক বাহিনী কমান্ড স্টাফ কলেজ, ঢাকা।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএম)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৬.২২.৩৪০

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

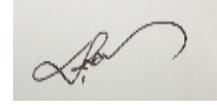
২৬ জুলাই ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-কউক/পরিকল্পনা/বিবিধ/২২/৪৯১, তারিখঃ ২২/০৬/২০২২খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, প্রস্তাবিত জমির ভৌগোলিক স্থানাংক: ২৭ডিগ্রী ২৯মিনিট ৫১.০০সেকেন্ড উত্তর, ৯৮ডিগ্রী ৬৭মিনিট ৩৫.০০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-ঝিলংজা, বি,এস দাগ নং-৫৯২০ এর দাগ নং-২১৬৫, ৩৯৩০ এর দাগ নং-২১৬৫, ওয়ার্ড নং-০২, বিমান বন্দর রোড, উত্তর নুনিয়া ছড়া, কক্সবাজার সদর, কক্সবাজার এর ভৌগোলিক স্থানাংক: সঠিক নাথাকায় উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা সম্ভব হচ্ছে না।

উচ্চতার ছাড়পত্র প্রাপ্তির লক্ষ্যে বর্ণিত প্লটের সঠিক ভৌগোলিক স্থানাংকসহ পুনরায় আবেদন করার জন্য অনুরোধ করা হলো।



২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

উপ-নগর পরিকল্পনাবিদ (চলতি দায়িত্ব) উপ-নগর
পরিকল্পনাবিদ এর দপ্তর, কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
কউক ভবন, সার্কিট হাউজ রোড, কক্সবাজার।

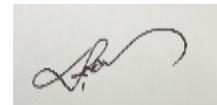
স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৬.২২.৩৪০/১(৩)

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) চেয়ারম্যান, কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, কক্সবাজার।
- ৩) জনাব আব্দুল হক সওদাগর, উত্তর নুনিয়া ছড়া, কক্সবাজার।



২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২২.৩৪০

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫,৩৯.০০০০.১০৮/বেবিচক-০১/২২/৫৫স্বাঃ, তারিখঃ ২৬/০৬/২০২২খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, প্রস্তাবিত জমির ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫০মিনিট ০৫.৩০সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৪মিনিট ৫১.০৭ সেকেন্ড পূর্ব, প্লট নং-৫৮, রোড নং-১৯/সি, নিকুঞ্জ-০২(উত্তর), আবাসিক এলাকা, ঢাকা এর প্লটের অবস্থান অনুযায়ী ভৌগলিক স্থানাংক সঠিক না থাকায় উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা সম্ভব হচ্ছে না।

উচ্চতার ছাড়পত্র প্রাপ্তির লক্ষ্যে বর্ণিত প্লটের সঠিক ভৌগোলিক স্থানাংকসহ পুনরায় আবেদন করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন,
ঢাকা।

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-৪ (জোন-৩), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২২.৩৪০/১

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) জনাব মোঃ আফজাল হোসেন, প্লট নং-৫৮, নিকুঞ্জ-২(উত্তর) আবাসিক এলাকা, ঢাকা।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৩.২১.৩৪১

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯৮.৯৯.০১.২০২২-৩৭৬, তারিখঃ ০৭/০৩/২০২২খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, প্রস্তাবিত জমির ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৪৫মিনিট ৫২.২২সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৫৪.১০সেকেন্ড পূর্ব, প্লট নং-১/৭, রোড নং-শাহাজান রোড, ব্লক নং-সি, মোহাম্মদপুর হাউজিং এস্টেট, মোহাম্মদপুর, ঢাকা এর রাজউক পত্রে প্রদত্ত ভৌগলিক স্থানাংক সঠিক না থাকায় উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা সম্ভব হচ্ছে না।

উচ্চতার ছাড়পত্র প্রাপ্তির লক্ষ্যে বর্ণিত প্লটের সঠিক ভৌগোলিক স্থানাংকসহ পুনরায় আবেদন করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন,
ঢাকা।

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার (চলতি দায়িত্ব), অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-৩), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৩.২১.৩৪১/১

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) পরিচালক (এটিএস), অপারেশন ব্রাঞ্চ, বিমান বাহিনী সদরদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা।

৩) জনাব ফারুক আহম্মেদ গং, প্লট নং-১/৭, শাহাজাহান রোড, মোহাম্মদপুর, ঢাকা।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২২.৩৭২

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-পিউ/বিসিসি/৬৪৫/০২/২০২১-২০২২/২২৬, তারিখ:-১৬/০৬/২০২২খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২২ডিগ্রী ১৭মিনিট ২২.০০সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ৪৭মিনিট ০২.০০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-দক্ষিণ হালিশহর, আর,এস দাগ নং-২০৯১(অংশ), ২০৯২(অংশ) ও বি,এস দাগ নং-৯৪৪৩(অংশ), থানা-বন্দর, জেলা-চট্টগ্রাম।	৭৮(আঠাত্তর) ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবেঃ

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ১৪ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য অনুরোধ করা যাচ্ছে।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

চেয়ারম্যান, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, চট্টগ্রাম।

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার ২, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, চট্টগ্রাম।

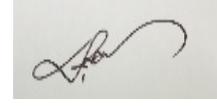
স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২২.৩৭২/১(৩)

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়ের সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) পরিচালক, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।
- ৩) জনাব মোহাম্মদ মামুনুর রশিদ, পিতা-মরহুম নুরুল আলম, সাং-দক্ষিণ হালিশহর ৩৯ নং ওয়ার্ড, ডাক+ থানা-বন্দর, চট্টগ্রাম।



২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২২.৩৭৫

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-কুসিক/৭৭৭, তারিখ:-১৩/০৪/২০২২খিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কুমিল্লা বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ২৭মিনিট ৪৮.০০সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ১১মিনিট ৪১.০০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-বজ্রপুর, বি,এস দাগ নং-২২৯৫, ২৩০০, ২৩০১, চকবাজার, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৫ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

মেয়র/প্রশাসক, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

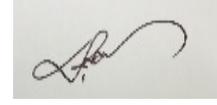
দৃষ্টি আকর্ষণঃ নির্বাহী প্রকৌশলী (সিভিল) (রুটিন দায়িত্ব), পূর্ত শাখা, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২২.৩৭৫/১(৩)

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯
২৬ জুলাই ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কুমিল্লা বিমানবন্দর, কুমিল্লা।
- ৩) জনাব অধ্যক্ষ/সেক্রেটারী, ইসলামিয়া আলিয়া কামিল মাদ্রাসা, চকবাজার, কুমিল্লা সদর, কুমিল্লা।



২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



জরুরি

অতি গোপনীয়

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২২.৩৭৬

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-কুসিক/৪৯৬, তারিখ:-০৬/০৩/২০২২খিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কুমিল্লা বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ২৬মিনিট ৩১.০০সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ১০মিনিট ৪৫.০০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-উনাইসার, বি,এস দাগ নং-১১২, মধ্যম আশ্রাফপুর, ইপিজেড রোড, সদর দক্ষিণ, কুমিল্লা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৫ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

মেয়র/প্রশাসক, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

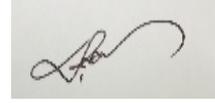
দৃষ্টি আকর্ষণঃ নির্বাহী প্রকৌশলী (সিভিল) (রুটিন দায়িত্ব), পূর্ত শাখা , কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২২.৩৭৬/১

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯
২৬ জুলাই ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কুমিল্লা বিমানবন্দর, কুমিল্লা।
- ৩) জনাব নুরুল ইসলাম (মজিব) ও মোঃ বিল্লা মাসুম, মধ্যম আশ্রাফপুর, ইপিজেড রোড, সদর দক্ষিণ, কুমিল্লা।



২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



জরুরি

অতি গোপনীয়

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২২.৩৭৭

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-কুসিক/৭৭৮, তারিখ:-১৩/০৪/২০২২খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কুমিল্লা বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ২৭মিনিট ০৭.৮০সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ১১মিনিট ৩৯.৫০সেকেন্ড পূর্ব, প্লট নং-৪, ব্লক-কে, সেকশন-১, কুমিল্লা হাউজিং এস্টেট, উপজেলা- আদর্শ সদর, জেলা-কুমিল্লা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এস্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৫ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

মেয়র/প্রশাসক (রুটিন দায়িত্ব), কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন,

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

কুমিল্লা।

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

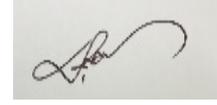
দৃষ্টি আকর্ষণঃ নির্বাহী প্রকৌশলী (সিভিল) (রুটিন দায়িত্ব), পূর্ত শাখা, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২২.৩৭৭/১(৩)

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯
২৬ জুলাই ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কুমিল্লা বিমানবন্দর, কুমিল্লা।
- ৩) জনাব এ. কে. এম. আহসান উল্লাহ (হাসান) গং, প্লট নং-৪, ব্লক-কে, সেকশন-১, কুমিল্লা হাউজিং এস্টেট, উপজেলা-আদর্শ সদর, জেলা-কুমিল্লা।



২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৩.২২.৩৮৩

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-২৫.৩৯.০০০০.১১০.১৬.০০৪.২২-৩০০স্বাঃ, তারিখ:-১১/০৫/২০২২খ্রিঃ।

(খ) নং-০৬.০৩.২৬০০.০১৯.০৮.০৪০.২২.০১৮/৩৯ক, তারিখ:-০৩/০৭/২০২২খ্রিঃ।

১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে তেজগাঁও বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত হকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	তেজগাঁও বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৪৪মিনিট ৩৭.৬৪সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৩মিনিট ০৫.৮৪সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-ধানমন্ডি, আর,এস দাগ নং-৩৬০৫(অংশ), এম,এস দাগ নং-৫৫০৫(অংশ), ধানমন্ডি, ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। তেজগাঁও বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৪ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন,

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ঢাকা।

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার (অতিরিক্ত দায়িত্ব), অথরাইজড অফিসার-৩ (জোন-৫), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৩.২২.৩৮৩/১(৩)

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯
২৬ জুলাই ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) পরিচালক (এটিএস), অপারেশন বাঞ্চ, বিমান বাহিনী সদরদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা।
- ৩) জনাব আ, আ, ম, স, আরেফিন সিদ্দিক গং, বাড়ী নং-১, নর্থ রোড, ভুতের গলি নিউমার্কেট, ধানমন্ডি, ঢাকা।



২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৬.২২.৩৮৫

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসঙ্গে।

সূত্র: নং-কউক/পরিকল্পনা /বিবিধ/২২/৪৯২, তারিখ:-২৩/০৬/২০২২খ্রিঃ

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কক্সবাজার বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত হকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কক্সবাজার বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২১ডিগ্রী ২৬মিনিট ৩৮.৬১সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ৫৮মিনিট ৪০.০৭সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-কক্সবাজার, বি,এস দাগ নং-৬৭৮৭(অংশ), কক্সবাজার সদর, কক্সবাজার	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এল্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কক্সবাজার বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ১২ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, চেয়ারম্যান এর দপ্তর, কক্সবাজার উন্নয়ন
কর্তৃপক্ষ, কউক ভবন, সার্কিট হাউজ রোড, কক্সবাজার।

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০
ফ্যাক্স: ..
ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

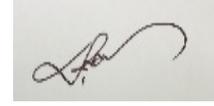
দৃষ্টি আকর্ষণঃ উপ-নগর পরিকল্পনাবিদ (চলতি দায়িত্ব), উপ-নগর পরিকল্পনাবিদ এর দপ্তর, কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
কক্সবাজার।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৬.২২.৩৮৫/১(৪)

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯
২৬ জুলাই ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কক্সবাজার বিমানবন্দর, কক্সবাজার।
- ২) অথরাইজড অফিসার, কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, কক্সবাজার।
- ৩) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
- ৪) এম এম কলিমুল্লাহ গং, কৃষি অফিস রোড, পুরাতন পানবাজার(পশ্চিম), কক্সবাজার।



২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএস)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২২.৩৮৭

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-পিউ/বিসিসি/৫২২/০২/২০২১-২০২২/২২৩, তারিখ:-১৬/০৬/২০২২খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২২ডিগ্রী ১৫মিনিট ১৮.০০সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ৪৮মিনিট ২৩.০০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-দক্ষিণ পতেঙ্গা, আর,এস দাগ নং-৫৮৬৬(অংশ) ও বি,এস দাগ নং-৭৮৫৪(অংশ), থানা-বন্দর, জেলা-চট্টগ্রাম।	৭৩(তেয়াত্তর) ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবেঃ

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ১৪ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য অনুরোধ করা যাচ্ছে।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

চেয়ারম্যান, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, চউক ভবন, চট্টগ্রাম।

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, সদস্য সচিব, ইমারত নির্মাণ কমিটি-২, চউক ভবন, চট্টগ্রাম।

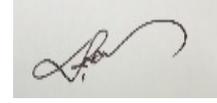
স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২২.৩৮৭/১

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
- ২) পরিচালক, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।
- ৩) সর্ব জনাব (১)মোহাম্মদ হরুন অর রশীদ (২) ফাতেমা আখতার, পিতা/স্বামী-(১) আবু তাহের (২)স্বামী-মোহাম্মদ হরুন অর রশীদ, হাল সাং-জননী স্কিউরিটি সার্ভিস লিঃ, এস. আলী মার্কেট(৩য় তলা) বন্দরটিলা, ডাকঘর-সেইলস কলোনী, থানা-বন্দর, চট্টগ্রাম।



২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৩.২১.৩৮৮

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯

২৬ জুলাই ২০২২

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-রাজউক/জোন-৫/১ এম-০৩(অংশ-১)/৩৩স্বাঃ, তারিখ:-১৮/০১/২০২২খ্রিঃ।

(খ) নং-০৬.০৩.২৬০০.০১৯.০৮.০৪০.২২.০১৮/৩৯ক, তারিখ:-০৩/০৭/২০২২খ্রিঃ।

১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে তেজগাঁও বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত হকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	তেজগাঁও বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৪৪মিনিট ৪৫.৪২সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৪২.১১সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-ধানমন্ডি, প্লট নং-৫১৩/এ(পুরাতন), ৪৫(নতুন), রোড নং-০৮, ধানমন্ডি, ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। তেজগাঁও বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৪ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন,

ফোন: +৮৮০ ২ ৪৮৯৬২০৩২, Ext. ৩১২০

ঢাকা।

ফ্যাক্স: ..

ইমেইল: ddats@caab.gov.bd

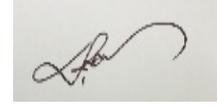
দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার (অতিরিক্ত দায়িত্ব), অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-৫), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৩.২১.৩৮৮/১

তারিখ: ১১ শ্রাবণ ১৪২৯
২৬ জুলাই ২০২২

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়ার সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) পরিচালক (এটিএস), অপারেশন ব্রাঞ্চ, বিমন বাহিনী সদরদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা।
- ৩) জনাব আমিনুর রহমান খান, ঠিকানা-রোড নং-১১, বাড়ী নং-০৫, ব্লক-জি, বনানী, ঢাকা-১২১৩।



২৬-৭-২০২২

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএম)