



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২০.২৩

তারিখ: ২৪ পৌষ ১৪২৭

০৮ জানুয়ারি ২০২১

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-পিউ/বিসিসি-২৪৯/০২/২০২০-২০২১/৪২, তারিখঃ-১৩/১২/২০২০খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২২ডিগ্রী ১৭মিনিট ১০.০০সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ৪৬মিনিট ৫৬.০০সেকেন্ড পূর্ব, মোজা-দক্ষিণ হালিশহর, আর,এস দাগ নং-২১৯২(অংশ), ২১৯৩(অংশ) ও বি, এস দাগ নং-১১৮২(অংশ), থানা-ইপিজেড, জেলা-চট্টগ্রাম।	৬৩(তেষাট্রি)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবেঃ

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুঁড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ১৪ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য অনুরোধ করা যাচ্ছে।

১২-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, চউক ভবন, চট্টগ্রাম।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার ২, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২০.২৩/১

তারিখ: ২৪ পৌষ ১৪২৭

০৮ জানুয়ারি ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।
- ৩) জনাব মোহাম্মদ আলী, পিতা-বাদশা মিয়া, সাং-বাদশা মিয়া সুকানীর বাড়ী, শহীদ নুরুজ্জামান, ডাকঘর-সেইলস কলোনী, থানা-বন্দর, চট্টগ্রাম।



১২-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.২৫

তারিখ: ২৮ পৌষ ১৪২৭

১২ জানুয়ারি ২০২১

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসঙ্গে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯০.৯৯.০৯১.১৯.২০০, তারিখঃ ০১/১২/২০২০খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, ভৌগোলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫২মিনিট ০৪.০৩সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৩মিনিট ০৪.৪৪সেকেন্ড পূর্ব, প্লট নং-১১৯, রোড নং-১৭, সেক্টর নং-১৪, উত্তরা আবাসিক এলাকা, ঢাকা-এর প্লটের অবস্থান অনুযায়ী ভৌগোলিক স্থানাংক সঠিক না থাকায় উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা সম্ভব হয় নাই।

উচ্চতার ছাড়পত্র প্রাপ্তির লক্ষ্যে বর্ণিত প্লটের সঠিক ভৌগোলিক স্থানাংক সহ পুনরায় আবেদন করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

১২-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-২), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, উত্তরা, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.২৫/১

তারিখ: ২৮ পৌষ ১৪২৭

১২ জানুয়ারি ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) পরিচালক, জোনাল অফিস (জোন-২), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, উত্তরা, ঢাকা।

৩) জনাব মোঃ মিজানুর মোহাম্মদ জাহিদুল আলম শাহ, বাসা নং-১০, রোড নং-১৮, সেক্টর নং-১০, উত্তরা আ/এ, ঢাকা।

১২-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.২৯৬

তারিখ: ২১ পৌষ ১৪২৭

০৫ জানুয়ারি ২০২১

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.১০৮.বেবিচক-০১/২০/৪৩, তারিখঃ ২২/১১/২০২০খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, প্রস্তাবিত জমির ভৌগোলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৪৯মিনিট ৩৪ .২০সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৫মিনিট ০৬.৫০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-জোয়ারসাহারা, প্লট নং-১১, রোড নং-৯/সি, নিকুঞ্জ-০১(দক্ষিণ) আবাসিক এলাকা, ঢাকা-এর তফসিলে বর্ণিত ভৌগোলিক স্থানাংক অনুযায়ী প্লটের অবস্থান সঠিক না থাকায় উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা সম্ভব হচ্ছে না।

উচ্চতার ছাড়পত্র প্রাপ্তির লক্ষ্যে বর্ণিত প্লটের সঠিক ভৌগোলিক স্থানাংক সহ পুনরায় আবেদন করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.২৯৬/১(৪)

তারিখ: ২১ পৌষ ১৪২৭

০৫ জানুয়ারি ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) পরিচালক, জোন-৪, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জেনারেল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।
- ৩) জনাব মাকিদ এহসান, অথরাইজড অফিসার-৪/৩, মহাখালী জেনারেল অফিস, রাজউক, ঢাকা।
- ৪) জনাবা ফারজানা জামান লিজা, জয়নুদ্দীন ইফতেখার, বাড়ী নং-০৯, লেন-এ, আজমেরী বাগ, ফতুল্লা, নারায়ণগঞ্জ।

৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.২৯৭

তারিখ: ২৫ পৌষ ১৪২৭

০৯ জানুয়ারি ২০২১

বিষয়: ভবন/স্থাপনা নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯৯.৯৯.০০১.২০২০.০৯৩স্বাঃ, তারিখঃ ২৬/১১/২০২০খ্রিঃ।

(খ) নং-২৩.০৮.০০০০.০০৮.২৩.০০১.১৭.২৪২, তারিখঃ ০৪/১১/২০২০খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত 'ক'পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	বাংলাদেশ জরিপ অধিদপ্তর কর্তৃক নির্ণয়কৃত ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫১মিনিট ০৬.২৮সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৪২.৪২সেকেন্ড পূর্ব, সম্মুখ রাস্তার এলিভেশন ৩.৩০ মিটার (১০.৮৩ফুট), মৌজা-বাউনিয়া, সি,এস দাগ নং-২৬৫০ ও ২৬৫৩(অংশ), আর,এস দাগ নং-৬১৬১ ও ৬১৬৩(অংশ), মহানগর দাগ নং-১৭৩৬৮, ১৭৩৬৫, ১৭৩৬৯, ১৭৩৭০ ও ১৭৩৭১(অংশ), থানা-তুরাগ, জেলা-ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি ধরে এবং উল্লেখিত প্লটের এলিভেশন ২৭ফুট ধরে নিয়ে এই উচ্চতা ১৫০(একশত পঞ্চাশ) ফুটের অনুমোদন দেওয়া হয়। সূত্র'খ' এর আলোকে বাংলাদেশ জরিপ অধিদপ্তর কর্তৃক বর্ণিত প্লটের সম্মুখ রাস্তার এলিভেশন ১০.৮৩(দশ দশমিক আট তিন)ফুট হিসাবে প্রত্যয়ন প্রদান করা হয়। সেই প্রেক্ষিতে অনুমোদিত উচ্চতার সহিত ১৬.১৭(ষোল দশমিক এক সাত)ফুট যোগ করে প্রস্তাবিত স্থাপনা/ভবন নির্মাণ করার অনুমতি দেওয়া যেতে পারে।

০৩। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

১২-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ পরিচালক, জোনাল অফিস (জোন-৩), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.২৯৭/১(৪)

তারিখ: ২৫ পৌষ ১৪২৭
০৯ জানুয়ারি ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) অথরাইজড অফিসার-৩/২, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোন-৩, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।
- ৩) জনাব আবু বকর ছিদ্দিকী, ইমারত পরিদর্শক, জোন-৩/২, রাজউক, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।
- ৪) জনাব মহিউদ্দিন আহম্মেদ গং, সাকিন-বাদালদী উত্তর পাড়া, ডাকঘর-বাদালদী, থানা-তুরাগ, ঢাকা



১২-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.২৯৭

তারিখ: ২৫ পৌষ ১৪২৭

০৯ জানুয়ারি ২০২১

বিষয়: ভবন/স্থাপনা নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯৯.৯৯.০০১.২০২০.০৯৩স্বাঃ, তারিখঃ ২৬/১১/২০২০খ্রিঃ।

(খ) নং-২৩.০৮.০০০০.০০৮.২৩.০০১.১৭.২৪২, তারিখঃ ০৪/১১/২০২০খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত 'ক'পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত হকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	বাংলাদেশ জরিপ অধিদপ্তর কর্তৃক নির্ণয়কৃত ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫১মিনিট ০৬.২৮সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৪২.৪২সেকেন্ড পূর্ব, সম্মুখ রাস্তার এলিভেশন ৩.৩০ মিটার (১০.৮৩ফুট), মৌজা-বাউনিয়া, সি,এস দাগ নং-২৬৫০ ও ২৬৫৩(অংশ), আর,এস দাগ নং-৬১৬১ ও ৬১৬৩(অংশ), মহানগর দাগ নং-১৭৩৬৮, ১৭৩৬৫, ১৭৩৬৯, ১৭৩৭০ ও ১৭৩৭১(অংশ), থানা-তুরাগ, জেলা-ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি ধরে এবং উল্লেখিত প্লটের এলিভেশন ২৭ফুট ধরে নিয়ে এই উচ্চতা ১৫০(একশত পঞ্চাশ) ফুটের অনুমোদন দেওয়া হয়। সূত্র'খ' এর আলোকে বাংলাদেশ জরিপ অধিদপ্তর কর্তৃক বর্ণিত প্লটের সম্মুখ রাস্তার এলিভেশন ১০.৮৩(দশ দশমিক আট তিন)ফুট হিসাবে প্রত্যয়ন প্রদান করা হয়। সেই প্রেক্ষিতে অনুমোদিত উচ্চতার সহিত ১৬.১৭(ষোল দশমিক এক সাত)ফুট যোগ করে প্রস্তাবিত স্থাপনা/ভবন নির্মাণ করার অনুমতি দেওয়া যেতে পারে।

০৩। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

১২-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ পরিচালক, জোনাল অফিস (জোন-৩), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.২৯৭/১(৪)

তারিখ: ২৫ পৌষ ১৪২৭
০৯ জানুয়ারি ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) অথরাইজড অফিসার-৩/২, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোন-৩, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।
- ৩) জনাব আবু বকর ছিদ্দিকী, ইমারত পরিদর্শক, জোন-৩/২, রাজউক, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।
- ৪) জনাব মহিউদ্দিন আহম্মেদ গং, সাকিন-বাদালদী উত্তর পাড়া, ডাকঘর-বাদালদী, থানা-তুরাগ, ঢাকা



১২-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০১

তারিখ: ২২ পৌষ ১৪২৭

০৬ জানুয়ারি ২০২১

বিষয়: ভবন/স্থাপনা নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.১০৬.৯৯.০১.১৯.৫৪৮স্বাঃ, তারিখঃ ২৪/১১/২০২০খিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৪৭মিনিট ৫১.৬০সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৪মিনিট ২৫.৩০সেকেন্ড পূর্ব, প্লট নং-৪৭, রোড নং-১৩, ব্লক নং-ই, বনানী আবাসিক এলাকা, ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৬-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০১/১(৩)

তারিখ: ২২ পৌষ ১৪২৭

০৬ জানুয়ারি ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অণুরোধ করা হল)।
- ২) পরিচালক, জোন-৪, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল পরিচালকের কার্যালয়, মহাখালী জোনাল অফিস, ঢাকা-১২১২।
- ৩) জনাব মোকাররম হোসেন খান, এ্যাপার্টমেন্ট নং-০৫০১, কনকর্ড নেছা, প্লট নং-১৬, রোড নং-৫৯, গুলশান, ঢাকা।



৬-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০২

তারিখ: ১০ পৌষ ১৪২৭

২৫ ডিসেম্বর ২০২০

বিষয়: ভবন/স্থাপনা নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.১০৬.৯৯.০১.১৯.৫৫১স্বাঃ, তারিখঃ ২৫/১১/২০২০স্বিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগোলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৪৬মিনিট ৫৪.২৩২সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৪মিনিট ০৭.৫৭৯সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-মহাখালী, সি,এস/আর,এস দাগ নং-২৩৫, ২৩৯, ২৩৪/২০০৫ (আরবান রেজিলিয়ন্স প্রকল্প, রাজউক মহাখালী জোনাল অফিস কম্পাউন্ড), মহাখালী, ঢাকা।	৪১১(চারশত এগারো)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-৪), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০২/১

তারিখ: ১০ পৌষ ১৪২৭

২৫ ডিসেম্বর ২০২০

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অণুরোধ করা হল)।
- ২) জনাব আবদুল লতিফ হেলালী, প্রধান প্রকৌশলী (বাস্তবায়ন) ও প্রকল্প পরিচালক, আরবান রেজিলিয়েন্স প্রকল্প, রাজউক, ঢাকা।
- ৩) পরিচালক, জোন-৪, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল পরিচালকের কার্যালয়, মহাখালী জোনাল অফিস, ঢাকা-১২১২।



৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০৩

তারিখ: ১০ পৌষ ১৪২৭

২৫ ডিসেম্বর ২০২০

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.১০৬.৯৯.০০১.১৯.৫৪৯স্বাঃ, তারিখঃ ২৪/১১/২০২০স্বিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, প্রস্তাবিত জমির তফসিলে বর্ণিত ভৌগোলিক স্থানাংক অনুযায়ী প্লটের অবস্থান সঠিক না থাকায় উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা সম্ভব হয় নাই।

উচ্চতার ছাড়পত্র প্রাপ্তির লক্ষ্যে বর্ণিত প্লটের সঠিক ভৌগোলিক স্থানাংক সহ পুনরায় আবেদন করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-৪), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০৩/১

তারিখ: ১০ পৌষ ১৪২৭

২৫ ডিসেম্বর ২০২০

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) জনাব মোকাররম হোসেন খান, এ্যাপার্টমেন্ট নং-৫০১, কনকর্ড নেছা, প্লট নং-১৬, রোড নং-৫৯, গুলশান, আবাসিক এলাকা, ঢাকা-১২১২।

৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০৪

তারিখ: ১৯ পৌষ ১৪২৭

০৩ জানুয়ারি ২০২১

বিষয়: ভবন/স্থাপনা নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.১০৬.৯৯.০১.১৯.৫৫০স্বাঃ, তারিখঃ ২৪/১১/২০২০স্বিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৪৭মিনিট ৫১.৬০সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৪মিনিট ২৫.৩০সেকেন্ড পূর্ব, প্লট নং-৩৫(নতুন) ০৩(পুরাতন), রোড নং-২৭, ব্লক নং-জে, বনানী আবাসিক এলাকা, ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-৪), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০৪/১(৩)

তারিখ: ১৯ পৌষ ১৪২৭

০৩ জানুয়ারি ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অণুরোধ করা হল)।
- ২) পরিচালক, জোন-৪, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল পরিচালকের কার্যালয়, মহাখালী জোনাল অফিস, ঢাকা-১২১২।
- ৩) দীন ক্যাপিটাল্যান্ড লিঃ এর পক্ষে মেরাজ হোসেন খান, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, মলি ক্যাপিটাল সেন্টার (৩য় তলা), সিইএন (এফ)-৪, হোল্ডিং নং-৭৬, রোড নং-১২৭, গুলশান এভিনিউ, গুলশান, ঢাকা-১২১২।



৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০৫

তারিখ: ১০ পৌষ ১৪২৭

২৫ ডিসেম্বর ২০২০

বিষয়: ভবন/স্থাপনা নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.১০৬.৯৯.০১.১৯.৫৪৬স্বাঃ, তারিখঃ ২৩/১১/২০২০খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৪৬মিনিট ১০.৮৬সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৪মিনিট ৩৮.৩৭সেকেন্ড পূর্ব, প্লট নং-১৯৯(পশ্চিম), বীর উত্তম মীর শওকত সড়ক, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা।	৫০০(পাঁচশত)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-৪), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০৫/১

তারিখ: ১০ পৌষ ১৪২৭

২৫ ডিসেম্বর ২০২০

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)
- ২) পরিচালক, জোন-৪, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল পরিচালকের কার্যালয়, মহাখালী জোনাল অফিস, ঢাকা-১২১২।
- ৩) জনাব রাহাত কামাল, প্লটের মালিক ও শিল্প টেকনিক (প্রাঃ) লিমিটেড এর ব্যবস্থাপনা পরিচালক, প্লট নং-১৯৯(পশ্চিম), বীর উত্তম, মীর শওকত সড়ক. তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা।



৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০৬

তারিখ: ১০ পৌষ ১৪২৭

২৫ ডিসেম্বর ২০২০

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.১০৮.বেবিচক-০১/২০/৪৬, তারিখঃ ২৪/১১/২০২০খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫০মিনিট ০১.১৭সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৫মিনিট ০৩.৪৪সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-জোয়ারসাহারা, প্লট নং-০৩, রোড নং-১৫, নিকুঞ্জ-০২(উত্তর), আবাসিক এলাকা, ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০৬/১

তারিখ: ১০ পৌষ ১৪২৭

২৫ ডিসেম্বর ২০২০

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল।

২) পরিচালক, জোন-৪, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জেনারেল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

৩) জনাব মাকিদ এহসান, অথরাইজড অফিসার-৪/৩, মহাখালী জোনাল অফিস, রাজউক, ঢাকা।

৪) জনাব মোঃ ইকবাল হোসেন, পিতাঃ মৃত আবুল হোসেন, স্থায়ী ঠিকানাঃ বাড়ি নং-০৬, রোড নং-০৮, নিকুঞ্জ-০২(উত্তর), খিলক্ষেত, ঢাকা।



৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০৭

তারিখ: ১০ পৌষ ১৪২৭

২৫ ডিসেম্বর ২০২০

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.১০৮.বেবিচক-০১/২০/৪৪, তারিখঃ ২২/১১/২০২০খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫০মিনিট ০৫.৭৫সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৫মিনিট ০০.৭৭সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-জোয়ারসাহারা, প্লট নং-১৩, রোড নং-১৯, নিকুঞ্জ-০২(উত্তর), আবাসিক এলাকা, ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০৭/১

তারিখ: ১০ পৌষ ১৪২৭

২৫ ডিসেম্বর ২০২০

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) পরিচালক, জোন-৪, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জেনারেল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

৩) জনাব মাকিদ এহসান, অথরাইজড অফিসার-৪/৩, মহাখালী জোনাল অফিস, রাজউক, ঢাকা।

৪) জনাবা মোছাম্মত শাহিদা খাতুন গং, প্লট নং-১৩, রোড নং-১৯, নিকুঞ্জ-০২ (উত্তর), ঢাকা।



৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০৮

তারিখ: ১১ পৌষ ১৪২৭

২৬ ডিসেম্বর ২০২০

বিষয়: ভবন/স্থাপনা নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯৯.৯৯.০০১.২০২০.০৮৬স্বাঃ, তারিখঃ ০১/১১/২০২০খ্রিঃ।

(খ) নং-২৩.০৮.০০০০.০০৮.২৩.০০১.১৭.২২৩, তারিখঃ ২৫/১০/২০২০খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, বাংলাদেশ জরিপ অধিদপ্তর কর্তৃক নির্ণয়কৃত প্লটের ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫১মিনিট ২৪.৯১সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৫৮.৩৩সেকেন্ড পূর্ব এবং প্লটের সম্মুখ রাস্তার ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫১মিনিট ২৪.৯৯সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৫৮.২৫সেকেন্ড পূর্ব, এলিভেশন ৪.০৫মিটার (১৩.২৯ফুট), মৌজা-বাউনিয়া, সি,এস দাগ নং-২৩৬৫, ২৩৬৩(অংশ), আর,এস দাগ নং-৬২৭৭, ৬৩০৬(অংশ) এবং মহানগর দাগ নং-১১০০৩, ১১০৬৩(অংশ), থানা-তুরাগ, জেলা-ঢাকা-এর প্লটের অবস্থান অনুযায়ী সম্মুখ রাস্তার এলিভেশন সঠিক না হওয়ায় উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা সম্ভব হয় নাই।

উচ্চতার ছাড়পত্র প্রাপ্তির লক্ষ্যে বর্ণিত প্লটের অবস্থান অনুযায়ী সম্মুখ রাস্তার সঠিক এলিভেশনসহ আবেদন করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ পরিচালক, জোনাল অফিস (জোন-৩), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৬.২০.৩০৮/১

তারিখ: ১১ পৌষ ১৪২৭

২৬ ডিসেম্বর ২০২০

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশ করার জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) অথরাইজড অফিসার-৩/২, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

৩) জনাব ক্ষিতিশ চন্দ্র রায় গং, ২৪০, পশ্চিম বাসাবাটি রোড, বাসাবাটি, বাগেরহাট।

৫-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৪.২০.৩১৯

তারিখ: ২৮ পৌষ ১৪২৭

১২ জানুয়ারি ২০২১

বিষয়: মোবাইলটাওয়ার/স্থাপনা নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-edotco.BD.2019/2020/01, Date: 12/10/2020

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কক্সবাজার আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	মোবাইল টাওয়ার/স্থাপনা নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কক্সবাজার বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: 213240.93N, 920356.47E, Eidgaon Farid Ahmed College, Vill-Meherghona, Post.-Eidgah, PS-Cox's Bazar Sadar, Dist-Cox's Bazar	১১৫(একশত পনের)ফুট
(খ)	ভৌগলিক স্থানাংক: 213308.57N, 920248.41E, Vill-Jalalabad, Post.-Idgaon, PS-Cox's Bazar Sadar, Dist-Cox's Bazar.	১১৫(একশত পনের)ফুট
(গ)	ভৌগলিক স্থানাংক: 212540.88E, 915843.07E, Milky Resort, Plot-A/42, Kolatoli Main Road, PS-Cox's Bazar Sadar, Dist-Cox's Bazar.	১০৮(একশত আট)ফুট
(ঘ)	ভৌগলিক স্থানাংক: 212716.60N, 915922.60E, Vill-Kuliapara Sampangat, Post Office.-Kurushkul, Police Station-Cox's Bazar Sadar, Dist-Cox's Bazar.	১১৫(একশত পনের)ফুট
(ঙ)	ভৌগলিক স্থানাংক: 213246.14N, 920321.35E, Vill-Moddo Maizpara, Post Office-Eidgaon Bazar, Police Station-Cox's Bazar Sadar, Dist-Cox's Bazar.	১১৫(একশত পনের)ফুট

০২। মোবাইল টাওয়ার নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবেঃ

(ক) স্থাপনা/ভবনসহ (সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা, খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ) মোবাইল টাওয়ারের মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) মোবাইল টাওয়ার'কে সমান সাতভাগ করতেঃ নীচু হতে পর্যায়ক্রমে লাল/সাদা রং করতে হবে, মোবাইল টাওয়ারের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কক্সবাজার বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ১২ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য অনুরোধ করা যাচ্ছে।

১২-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

পরিচালক, ইঞ্জিনিয়ারিং, ইউটকো বাংলাদেশ কোম্পানী লিঃ, উদয়
টাওয়ার, ১৩ ও ১৪ তলা, ৫৭ ও ৫৭/এ, গুলশান এভিনিউ, গুলশান-১,
ঢাকা-১২১২।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১৪.২০.৩১৯/১(৪)

তারিখ: ২৮ পৌষ ১৪২৭
১২ জানুয়ারি ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) চেয়ারম্যান, চেয়ারম্যান এর দপ্তর, বাংলাদেশ টেলিযোগাযোগ নিয়ন্ত্রণ কমিশন, ঢাকা।
- ৩) চেয়ারম্যান, চেয়ারম্যান এর দপ্তর, কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
- ৪) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কক্সবাজার বিমানবন্দর, কক্সবাজার।



১২-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৩.২০.৩২৪

তারিখ: ২৮ পৌষ ১৪২৭

১২ জানুয়ারি ২০২১

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.১০৬.৯৯.০০১.১৯.৫৮১স্বাঃ, তারিখঃ ০৮/১২/২০২০খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, প্রস্তাবিত জমির তফসিলে বর্ণিত ভৌগোলিক স্থানাংক অনুযায়ী প্লটের অবস্থান সঠিক না থাকায় উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা সম্ভব হয় নাই।

উচ্চতার ছাড়পত্র প্রাপ্তির লক্ষ্যে বর্ণিত প্লটের সঠিক ভৌগোলিক স্থানাংক সহ পুনরায় আবেদন করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

১২-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-৪), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৩.২০.৩২৪/১(২)

তারিখ: ২৮ পৌষ ১৪২৭

১২ জানুয়ারি ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

২) জনাব মোঃ নাজমুল হাসান (সিআইপি), ব্যবস্থাপনা পরিচালক, লেদারেরক্স ফুটওয়ার ইন্ডাস্ট্রিজ লিমিটেড, হাউজ নং-৮বি, সেলেস্ট্রিন রোড-০২, গুলশান-১, ঢাকা-১২১২।

১২-১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)