বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.২৪৪

তারিখ: ৭ চৈত্র ১৪২৭
২১ মার্চ ২০২১

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯৮.৯৯.০০১.২০২১-৪৯. তারিখঃ ২৭/০১/২০২১খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, প্রস্তাবিত জমির ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫০মিনিট ৫৮.৮০সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৩মিনিট ২১.২২সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-বাউনিয়া, সি, এস দাগ নং-১৫৮৮, আর, এস দাগ নং-৫৫৬৫(অংশ) এবং সিটি জরিপ দাগ নং-১৮১৭৯(অংশ), পল্লবী ঢাকা এর প্লটের অবস্থান অনুযায়ী ভৌগলিক স্থানাংক সঠিক না থাকায় উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা সম্ভব হচ্ছে না।

উচ্চতার ছাড়পত্র প্রাপ্তির লক্ষ্যে বর্ণিত প্লটের সঠিক ভৌগোলিক স্থানাংকসহ আবেদন করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

৯-৪-২০২১
মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.২৪৪/১(৩)

তারিখ: ৭ চৈত্র ১৪২৭
২১ মার্চ ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) অথরাইজড অফিসার-৩/২, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

৩) জনাব মোঃ আবু সাঈদ, বাসা-২৫, রোড-৪, ব্লক-এ বাউনিয়া, বাদালদী, তুরাগ, ঢাকা।

৯-৪-২০২১
মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.২৪৮

তারিখ: ৯ চৈত্র ১৪২৭
২৩ মার্চ ২০২১

বিষয়: ভবন/স্থাপনা নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯৯.৯৯.০৯১.১৯.২১৬, তারিখঃ ২৪/১২/২০২০খ্রিঃ।
(খ) নং- ২৩.০৮.০০০০.০০৮.২৩.০০১.১৭.২৭৯, তারিখ- ০১/১২/২০২০ খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	সার্ভে অব বাংলাদেশ কর্তৃক নির্ণয়কৃত ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫২মিনিট ০১.৭৫সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৩মিনিট ০৬.৩৮সেকেন্ড পূর্ব, সম্মুখ রাস্তার এলিভেশন ৬.৫৯মিটার (২১.৬৭ফুট) প্লট নং-৯৬, রোড নং-১৫, সেক্টর নং-১৪, উত্তরা আবাসিক এলাকা, ঢাকা।	২৫(পঁচিশ)ফুট

০২। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি ধরে এবং উল্লেখিত প্লটের এলিভেশন ২৭ ফুট ধরে নিয়ে এই উচ্চতা ২৫(পঁচিশ) ফুটের অনুমোদন দেওয়া হয়। সূত্র 'খ' এর আলোকে বাংলাদেশ জরিপ অধিদপ্তর কর্তৃক বর্ণিত প্লটের সম্মুখ রাস্তার এলিভেশন ২১.৬৭ (একুশ দশমিক ছয় সাত)ফুট হিসেবে প্রত্যয়ন প্রদান করা হয়। সেই প্রেক্ষিতে অনুমোদিত উচ্চতার সহিত ৫.৩৩(পাঁচ দশমিক তিন তিন)ফুট যোগ করে প্রস্তাবিত স্থাপনা/ভবন নির্মাণ করার অনুমতি দেওয়া যেতে পারে।

০৩। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৯-৪-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান (অতিরিক্ত দায়িত্ব), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-২), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, উত্তরা, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.২৪৮/১

তারিখ: ৯ চৈত্র ১৪২৭
২৩ মার্চ ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) পরিচালক, জোনাল অফিস (জোন-২), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, উত্তরা, ঢাকা।

৩) জনাব সাদাত জামিল, বাড়ী নং-৯৬, রোড নং-১৫, সেক্টর-১৪, উত্তরা আ/এ, ঢাকা।

৯-৪-২০২১
মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.২৭৫

তারিখ: ২৫ চৈত্র ১৪২৭
০৮ এপ্রিল ২০২১

বিষয়: ভবন/স্থাপনা নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯৮.৯৯.০০১.২০২১.১০৪, তারিখঃ ০৯/০২/২০২১খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫১মিনিট ১৩.১২১সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৩মিনিট ০৮.৩১৯সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-বাউনিয়া, আর,এস দাগ নং-৬৬১৬/৭০০৪(অংশ) ও সিটি জরিপ দাগ নং-১২২১৬/১২২৮৬(অংশ), তুরাগ, ঢাকা।	৮১(একাশি)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৮-৪-২০২১
সাবেরা রহমান
সহকারী পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান (অতিরিক্ত দায়িত্ব), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ পরিচালক, জোনাল অফিস (জোন-৩), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, মহাখালী, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.২৭৫/১(৩)

তারিখ: ২৫ চৈত্র ১৪২৭
০৮ এপ্রিল ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) অথরাইজড অফিসার-৩/২, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

৩) জনাব মোঃ ইউনুছ বারী, মোছাঃ আজিনারা বারী, সাং-বাউনিয়া, পোঃ-বাদালদি, থানা-তুরাগ, জেলা-ঢাকা।

৮-৪-২০২১
সাবেরা রহমান
সহকারী পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২১.২৮১

তারিখ: ২৬ চৈত্র ১৪২৭
০৯ এপ্রিল ২০২১

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-পিউ/বিসিসি-৮৫৭/০২/২০১৯-২০২০/৩০২০, তারিখঃ ২০/০৮/২০২০খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২২ডিগ্রী ১৫মিনিট ৩২.০০সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ৪৮মিনিট ৩০.০০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-উত্তর পতেঙ্গা, আর, এস দাগ নং-৮৭১৮(অংশ) ও বি, এস দাগ নং-৮৫৩৯(অংশ), থানা-পতেঙ্গা, জেলা-চট্টগ্রাম।	৬৮(আটষট্টি)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবেঃ

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ১৪ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৯-৪-২০২১
সাবেরা রহমান
সহকারী পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, চউক ভবন, চট্রগ্রাম।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ টাউন প্ল্যানার , টাউন প্ল্যানার এরিয়া-৩, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, চউক ভবন, চট্টগ্রাম।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২১.২৮১/১(৩)

তারিখ: ২৬ চৈত্র ১৪২৭
০৯ এপ্রিল ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।

৩) জনাব শহীদ উদ্দীন চৌধুরী, পিতাঃ মফিজুর রহমান চৌধুরী, সাং-মুফজুর রহমান চৌধুরী বাড়ী, ওয়াশীল চৌধুরী সড়ক, দক্ষিণ মধ্যম হালিশহর, ডাক+থানা-বন্দর, জিলা-চট্টগ্রাম।

৯-৪-২০২১
সাবেরা রহমান
সহকারী পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২১.২৮২

তারিখ: ২৬ চৈত্র ১৪২৭
০৯ এপ্রিল ২০২১

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-পিউ/বিসিসি-২৪/০২/২০২০-২০২২/২৩, তারিখঃ ২০/১০/২০২০খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২২ডিগ্রী ১৭মিনিট ৫৬.০০সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ৪৭মিনিট ২৬.০০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-দক্ষিন হালিশহর, আর, এস দাগ নং-৮২৫৯(অংশ), ও বি, এস দাগ নং-৮৮৮৩(অংশ), ৮৮৮১(অংশ) থানা-ইপিজেড, জেলা-চট্টগ্রাম।	৭৯(উনআশি)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবেঃ

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ১৪ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৯-৪-২০২১
সাবেরা রহমান
সহকারী পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, চউক ভবন, চট্রগ্রাম।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ টাউন প্ল্যানার , টাউন প্ল্যানার এরিয়া-৩, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, চউক ভবন, চট্রগ্রাম।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২১.২৮২/১(৪)

তারিখ: ২৬ চৈত্র ১৪২৭
০৯ এপ্রিল ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার ২, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

৩) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।

৪) জনাব হাজী মোহাম্মদ হোসেন, পিতা-মরহুম মোহাম্মদ শাহ আলম, সাং-মোখলেছ বলির বাড়ী, গীনা গাজী রোড, দক্ষিণ হালিশহর, ৩৯নং ওয়ার্ড, ডাকঘর-বন্দর, থানা-ইপিজেড, চট্টগ্রাম।

৯-৪-২০২১
সাবেরা রহমান
সহকারী পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২১.২৮৪

তারিখ: ২৫ চৈত্র ১৪২৭
০৮ এপ্রিল ২০২১

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-পিউ/বিসিসি-৩১৯/০২/২০২০-২০২১/৬৮, তারিখঃ ২২/০২/২০২১খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২২ডিগ্রী ১৩মিনিট ২১.৬০সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ৫০মিনিট ১৭.১০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-বন্দর, আর, এস দাগ নং-৬৭৬(অংশ) ও বি, এস দাগ নং-১৭৯৯(অংশ), থানা-কর্ণফুলী, জেলা-চট্টগ্রাম।	৫৯(উনষাট)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবেঃ

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুঁড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ১৪ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৮-৪-২০২১
সাবেরা রহমান
সহকারী পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, চউক ভবন, চট্টগ্রাম।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার ২, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২১.২৮৪/১(৩)

তারিখ: ২৫ চৈত্র ১৪২৭
০৮ এপ্রিল ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।

৩) জনাব শ্রী হরিরঞ্জন গুপ্ত, পিতা-নগেন্দ্র গুপ্ত, সাং-দক্ষিন বন্দর, হিন্দু পাড়া, ডাক-মহাল খান বাজার, থানা-আনোয়ারা, জিলা-চট্টগ্রাম।

৮-৪-২০২১
সাবেরা রহমান
সহকারী পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২১.২৮৫

তারিখ: ২৬ চৈত্র ১৪২৭
০৯ এপ্রিল ২০২১

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-কুসিক/৪৭৬ তারিখঃ ০২/০৩/২০২১খ্রিঃ।

০১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কুমিল্লা বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ২৭মিনিট ১৬.৯০সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ১০মিনিট ৩০.৪০সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-কান্দিরপাড়, আর, এস দাগ নং-১৮৭৬, ১৮৭৭, ১৮৭৮, বি, এস দাগ নং-৬০১৬, ৬০১৭, ৬০১৮, হোল্ডিং নং-৭৮০, ৭৮১, ৭৮২/১, রামমালা মেইন রোড, থানা-আদর্শ সদর, জেলা-কুমিল্লা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৫ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৯-৪-২০২১
সাবেরা রহমান
সহকারী পরিচালক (এটিএস)

মেয়র/ প্রশাসক, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২১.২৮৫/১(৫)

তারিখ: ২৬ চৈত্র ১৪২৭
০৯ এপ্রিল ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কুমিল্লা বিমানবন্দর, কুমিল্লা।

৩) নির্বাহী প্রকৌশলী, গণপূর্ত অধিদপ্তর, কুমিল্লা।

৪) নির্বাহী প্রকৌশলী, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

৫) জনাব সৈয়দ ফয়েজ আহমাদ গং, হোল্ডিং নং-৭৮০, ৭৮১, ৭৮২/১, রামমালা মেইন রোড, কান্দিরপাড়, আদর্শ সদর, কুমিল্লা।

৯-৪-২০২১

সাবেরা রহমান

সহকারী পরিচালক (এটিএস)