



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
এটিএম (সদর দপ্তর) অধিশাখা
www.caab.gov.bd

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.০০০.১৪৪.০২.০০১৭.২৫.৭৩

তারিখ: ২১ ফাল্গুন ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
০৬ মার্চ ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র যাচাই প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-২৫.৩৯.০০০০.০৮২.০৯৯.০৭৪.২৪-০৯৭, তারিখ:-১৯/০১/২০২৫খ্রিঃ।

(খ) নং-HC22411419137, তারিখ:-০৯/১২/২০২৪খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্র “ক” এর বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, সূত্র “খ” পত্রের উল্লিখিত ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩°৫১'৪৬.৬২৩৬" উত্তর, ৯০°২২'৪৭.৭২৬৪" পূর্ব, সিএস দাগ নং-৬৯৬, আর.এস দাগ নং-১৮০৯, ১৮১১ এবং এম.এস দাগ নং-৯৫৬২, মৌজা-বাইলজুরী, থানা-তুরাগ, ঢাকা-এর উপর জারিকৃত পত্রটির ভৌগলিক স্থানাংক প্লটের অবস্থানের সাথে মিল না থাকায় অত্র দপ্তর হতে প্রদান করা ছাড়পত্রটি একটি ভুল ছাড়পত্র বলে প্রতীয়মান।

এ বিষয়ে আপনার অবগতি ও প্লটটির বিরুদ্ধে প্রয়োজনীয় বিধি মোতাবেক ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরণ করা হল।

০৬-০৩-২০২৫

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)

০২৪১০৯১০৩১ (ফোন)

.. (ফ্যাক্স)

datm@caab.gov.bd

চেয়ারম্যান

চেয়ারম্যান-এর দপ্তর, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)।

দৃষ্টি আকর্ষণ (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

অথরাইজ অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১/১ রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ জোনাল অফিস, উত্তরা, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.০০০.১৪৪.০২.০০১৭.২৫.৭৩/১ (১)

তারিখ: ২১ ফাল্গুন ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
০৬ মার্চ ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

অবগতি/অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপি প্রেরণ করা হলো (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

১। উপ-পরিচালক (সিএনএস), সিএনএস বিভাগ, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য)

অনুরোধ করা হল)।



Shaque

০৬-০৩-২০২৫

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
এটিএম (সদর দপ্তর) অধিশাখা
www.caab.gov.bd

তারিখ: ২১ ফাল্গুন ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
০৬ মার্চ ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.০০০.১৪৪.০২.০০১৭.২৫.৭৪

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র যাচাই প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-২৫.৩৯.০০০০.০৮২.০৯৯.০৭৪.২৪-০৯৭, তারিখ:-১৯/০১/২০২৫খ্রিঃ।

(খ) নং-HC22411419137, তারিখ:-২১/১১/২০২৪খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্র “ক” এর বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, সূত্র “খ” পত্রের উল্লিখিত ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩°৫১'৪৬.৬২৩৬" উত্তর, ৯০°২২'৪৭.৭২৬৪" পূর্ব, সিএস দাগ নং-৬৯৬, আর.এস দাগ নং-১৮০৯, ১৮১১ এবং এম.এস দাগ নং-৯৫৬২, মৌজা-বাইলজুরী, থানা-তুরাগ, ঢাকা-এর উপর জারিকৃত পত্রটির ভৌগলিক স্থানাংক প্লটের অবস্থানের সাথে মিল না থাকায় অত্র দপ্তর হতে প্রদান করা ছাড়পত্রটি একটি ভুল ছাড়পত্র বলে প্রতীয়মান।

এ বিষয়ে আপনার অবগতি ও প্লটটির বিরুদ্ধে প্রয়োজনীয় বিধি মোতাবেক ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরণ করা হল।

Shaque

০৬-০৩-২০২৫

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)

০২৪১০৯১০৩১ (ফোন)

.. (ফ্যাক্স)

datm@caab.gov.bd

চেয়ারম্যান

চেয়ারম্যান চেয়ারম্যান-এর দপ্তর, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)।

দৃষ্টি আকর্ষণ (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

অথরাইজ অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১/১ রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ জোনাল অফিস, উত্তরা, ঢাকা।

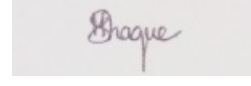
স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.০০০.১৪৪.০২.০০১৭.২৫.৭৪/১ (১)

তারিখ: ২১ ফাল্গুন ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
০৬ মার্চ ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

অবগতি/অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপি প্রেরণ করা হলো (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

১। উপ-পরিচালক (সিএনএস), সিএনএস বিভাগ, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য

অনুরোধ করা হল)।



০৬-০৩-২০২৫

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
এটিএম (সদর দপ্তর) অধিশাখা
www.caab.gov.bd

তারিখ: ২১ ফাল্গুন ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
০৬ মার্চ ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.০০০.১৪৪.০২.০০১১.২৩.৭৫

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: সৈপৌস/প্রকৌঃবিঃ/২০২৫/১৪৫, তারিখ:- ২৩/০১/২০২৫ খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে সৈয়দপুর বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	সৈয়দপুর বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৫°৪৬'০৯.০০"উত্তর, ৮৮°৫৪'১৮.০০"পূর্ব, মৌজা- বাঙ্গালীপুর, এস,এ দাগ নং- ৭২৮, ৭২৯, বি,এস দাগ নং- ১৪৮৩, উপজেলা- সৈয়দপুর, জেলা-নীলফামারী।	১৪(চৌদ্দ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। সৈয়দপুর বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ১২৫ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। সৈয়দপুর পৌরসভা/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

Bhaque

০৬-০৩-২০২৫

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)

০২৪১০৯১০৩১ (ফোন)

.. (ফ্যাক্স)

datm@caab.gov.bd

মেয়র

সৈয়দপুর পৌরসভা সৈয়দপুর, সৈয়দপুর, নীলফামারী।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.০০০.১৪৪.০২.০০১১.২৩.৭৫/১ (৩)

তারিখ: ২১ ফাল্গুন ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
০৬ মার্চ ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

অবগতি/অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপি প্রেরণ করা হলো (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১। উপ-পরিচালক (সিএনএস), সিএনএস বিভাগ, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২। বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, সৈয়দপুর বিমানবন্দর, সৈয়দপুর, নীলফামারী।
- ৩। আবেদনকারী, জনাব মোঃ আশরাফ আলী, পিতা- মোঃ আজগর আলী, এবং মোছাঃ শিউলি বেগম, স্বামী-মোঃ আশরাফ আলী, সাং-টেকনিক্যাল কলেজ পাড়া, হাজী কুদরত উল্লাহ রোড, ওয়ার্ড নং ৩-০৮, সৈয়দপুর পৌরসভা, সৈয়দপুর, নীলফামারী।



Bhaque

০৬-০৩-২০২৫

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)