



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
এটিএম (সদর দপ্তর) অধিশাখা
www.caab.gov.bd

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.০০০.১৪৪.০২.০০১৮.২১.১০৯

তারিখ: ৫ বৈশাখ ১৪৩২ বঙ্গাব্দ
১৮ এপ্রিল ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

বিষয়: নিয়ম বহির্ভূতভাবে নির্মিত ভবন/স্থাপনার অননুমোদিত অংশ অপসারণের প্রয়োজনীয় কার্যক্রম গ্রহণ প্রসঙ্গে।

উপরোক্ত বিষয়ে জানানো যাচ্ছে যে, তেজগাঁও বিমানবন্দর ওএলএস এর অন্তর্ভুক্ত এলাকায় অবস্থিত হলিডে ইন হোটেল, ঢাকা সিটি সেন্টার, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা-১২০৮, যার ভৌগোলিক স্থানাঙ্ক ২৩°৪৫'১৫.৬০" উত্তর, ৯০°২৪'০১.৯০" পূর্ব। উক্ত ভবনটির ওএলএস এর নিয়ম অনুসারে প্রাপ্য উচ্চতা ১৫০ ফিট। সিএএবি কর্তৃপক্ষের নির্দেশে সিএএবি টিম উক্ত ভবন সরেজমিনে পরিদর্শন করে এবং ভবনের দৃশ্যমান উচ্চতা ২০০ ফিট নির্ধারণ করে। ভবনটির অতিরিক্ত ৫০ ফিট উচ্চতা বিমান উড্ডয়ন ও অবতরণে প্রতিবন্ধকতা সৃষ্টি করছে এবং ICAO Annex-14, CAAB ANO (AD) A1 এর নিয়মকে লঙ্ঘন করে।

এমতাবস্থায়, নিয়ম বহির্ভূত নির্মিত উক্ত ভবনের বিষয়ে প্রয়োজনীয় কার্যক্রম গ্রহণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

১৮-০৪-২০২৫

এয়ার ভাইস মার্শাল মোহাম্মদ মঞ্জুর কবীর
ভূঁইয়া
চেয়ারম্যান
০২৪১০৯১০০০ (ফোন)
+৮৮০২৪১০৯১১১১ (ফ্যাক্স)
chairman@caab.gov.bd

চেয়ারম্যান

চেয়ারম্যান-এর দপ্তর, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.০০০.১৪৪.০২.০০১৮.২১.১০৯/১ (১)

তারিখ: ৫ বৈশাখ ১৪৩২ বঙ্গাব্দ
১৮ এপ্রিল ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

অবগতি/অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপি প্রেরণ করা হলো:

১। উপ-পরিচালক (সিএনএস), সিএনএস বিভাগ, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।



A handwritten signature in black ink, located in the top right area of the page.

১৮-০৪-২০২৫

এয়ার ভাইস মার্শাল মোহাম্মদ মঞ্জুর কবীর

ভূইয়া

চেয়ারম্যান



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
এটিএম (সদর দপ্তর) অধিশাখা
www.caab.gov.bd

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.০০০.১৪৪.০২.০০১৮.২১.১১০

তারিখ: ৫ বৈশাখ ১৪৩২ বঙ্গাব্দ
১৮ এপ্রিল ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

বিষয়: নিয়ম বহির্ভূতভাবে নির্মিত ভবন/স্থাপনার অননুমোদিত অংশ অপসারণের প্রয়োজনীয় কার্যক্রম গ্রহণ প্রসঙ্গে।

উপরোক্ত বিষয়ে জানানো যাচ্ছে যে, তেজগাঁও বিমানবন্দর ওএলএস এর অন্তর্ভুক্ত এলাকায় অবস্থিত উত্তরা সেন্টার লি:/ উত্তরা মোটরস, ১০২, শহীদ তাজউদ্দিন আহমেদ সরণী, ঢাকা-১২০৮, যার ভৌগোলিক স্থানাঙ্ক ২৩°৪৫'১৫.৬০" উত্তর, ৯০°২৪'০২.১০" পূর্ব। উক্ত ভবনটির ওএলএস এর নিয়ম অনুসারে প্রাপ্য উচ্চতা ১৫০ ফিট। সিএএবি কর্তৃপক্ষের নির্দেশে সিএএবি টিম উক্ত ভবন সরেজমিনে পরিদর্শন করে এবং ভবনের দৃশ্যমান উচ্চতা ২০০ ফিট নির্ধারণ করে। ভবনটির অতিরিক্ত ৫০ ফিট উচ্চতা বিমান উড্ডয়ন ও অবতরণে প্রতিবন্ধকতা সৃষ্টি করছে এবং ICAO Annex-14, CAAB ANO (AD) A1 এর নিয়মকে লঙ্ঘন করে।

এমতাবস্থায়, নিয়ম বহির্ভূত নির্মিত উক্ত ভবনের বিষয়ে প্রয়োজনীয় কার্যক্রম গ্রহণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

১৮-০৪-২০২৫

এয়ার ভাইস মার্শাল মোহাম্মদ মঞ্জুর কবীর
ভূঁইয়া
চেয়ারম্যান
০২৪১০৯১০০০ (ফোন)
+৮৮০২৪১০৯১১১১ (ফ্যাক্স)
chairman@caab.gov.bd

চেয়ারম্যান

চেয়ারম্যান-এর দপ্তর, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.০০০.১৪৪.০২.০০১৮.২১.১১০/১ (১)

তারিখ: ৫ বৈশাখ ১৪৩২ বঙ্গাব্দ
১৮ এপ্রিল ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

অবগতি/অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপি প্রেরণ করা হলো:

১। উপ-পরিচালক (সিএনএস), সিএনএস বিভাগ, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।



A handwritten signature in black ink, located above the date and name.

১৮-০৪-২০২৫

এয়ার ভাইস মার্শাল মোহাম্মদ মঞ্জুর কবীর

ভূইয়া

চেয়ারম্যান