

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১০.২০.১৮৯

তারিখ: ৩০ কার্তিক ১৪২৭
১৫ নভেম্বর ২০২০

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯৮.৯৯.০০১.২০২০.৫৭৪স্বাঃ, তারিখঃ ০২/০৯/২০২০খ্রিঃ।

১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সুত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগোলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫০মিনিট ২৫.৭৬সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২২মিনিট ৫৯.৬৩সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা- বাউনিয়া, আর.এস দাগ নং-৬৯১১(অংশ) এবং সিটি জরিপ দাগ নং-২৮১১৪, ২৮১১৫, ২৮১১৬, ২৮১১৯(অংশ), থানা- পল্লবী, জেলা-ঢাকা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ) ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এটেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বলিয়ে রাখতে হবে।

০৩। হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সূত্রাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৭ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

১৫-১১-২০২০

সাবেরা রহমান

সহকারী পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ পরিচালক, জোনাল অফিস (জোন-৩), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১০.২০.১৮৯/১(৪)

তারিখ: ৩০ কার্তিক ১৪২৭
১৫ নভেম্বর ২০২০

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (যোগাযোগ), বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য)।

২) অথরাইজড অফিসার জোন-৩, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

৩) জনাব মোঃ সোলাইমান হোসাইন, ইমারত পরিদর্শক, জোন-৩/১, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, মহাখালী, ঢাকা।

৪) জনাব মোঃ আলাউদ্দিন গং, ১/বি, আদমজী ক্যান্টনমেন্ট কলেজ, প্রফেসরস কোয়ার্টার, ঢাকা।

১৫-১১-২০২০

সাবেরা রহমান

সহকারী পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর



তারিখ: ১৪ অগ্রহায়ণ ১৪২৭

২৯ নভেম্বর ২০২০

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৩.২০.২৪৮

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: (ক) নং-৪৬.১০.০০০০.০৪৩.৯৯.০২২.২০২০-৪৩২, তারিখঃ ২১/০৭/২০২০খ্রিঃ।

(খ) নং-০৬.০৩.২৬০০.০১৯.০৮.০৩১.২০.০১৮/১০ক, তারিখঃ ০৯/১১/২০২০খ্রিঃ।

১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে তেজগাঁও বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	তেজগাঁও বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগোলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৪৫মিনিট ৫৭.৪৪১সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২১মিনিট ৩৩.১৩৪৪সেকেন্ড পূর্ব, ২৩ডিগ্রী ৪৫মিনিট ৫৮.৮৩৮৪সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২১মিনিট ৩৮.০৩৭৬সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-মোহাম্মদপুর আ/এ, দাগ নং ৪৬৮৩ হতে ৪৬৯৫ এবং ৪৮২৭ হতে ৪৮৩২, থানা-মোহাম্মদপুর, জেলা-ঢাকা।	১৫০ (একশত পঞ্চাশ) ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুঁড়ায় (প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। তেজগাঁও বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৪ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

২৯-১১-২০২০

সাবেরা রহমান

সহকারী পরিচালক (এটিএস)

মেয়র

ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

দৃষ্টি আকর্ষণঃ প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা, প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তার দপ্তর, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৩.২০.২৪৮/১(৩)

তারিখ: ১৪ অগ্রহায়ণ ১৪২৭

২৯ নভেম্বর ২০২০

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

২) পরিচালক (এটিএস), অপারেশন বাঞ্চ, বিমান বাহিনী সদরদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাস, ঢাকা।

৩) পরিচালক (যোগাযোগ) (অতিরিক্ত দায়িত্ব), পরিচালক (যোগাযোগ) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২৯-১১-২০২০

সাবেরা রহমান

সহকারী পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২০.২৩৭

তারিখ: ১৫ অগ্রহায়ণ ১৪২৭
৩০ নভেম্বর ২০২০

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-৩৭.০০.০০০০.০৮২.৪৯.০০২.১৯.১১৪, তারিখঃ ২৯/১০/২০২০খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সুত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, চট্টগ্রাম বিভাগীয় শহরের উত্তর পতেঙ্গা মৌজায় একটি দশতলা ভবনবিশিষ্ট সরকারী মাধ্যমিক বিদ্যালয় স্থাপনের জন্য প্রস্তাবিত জমির ভৌগলিক স্থানাংক ও লোকেশন/মৌজা ম্যাপ না থাকায় উচ্চতার ছাড়পত্র প্রদান করা সম্ভব হচ্ছে না।

উচ্চতার ছাড়পত্র প্রাপ্তির লক্ষ্যে সিএএবি'র ওয়েব সাইটে প্রকাশিত 'Application Procedure' অনুযায়ী প্রস্তাবিত জমির ভৌগলিক স্থানাংক ও লোকেশন/মৌজা ম্যাপসহ সকল তথ্য প্রদান করার জন্য অনুরোধ করা যাচ্ছে।

৩০-১১-২০২০

সাবেরা রহমান

সহকারী পরিচালক (এটিএস)

খালেদা আখতার, উপসচিব, শিক্ষা মন্ত্রণালয়, মাধ্যমিক ও উচ্চ শিক্ষা বিভাগ,
উন্নয়ন-২ শাখা, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৪.২০.২৩৭/১(৫)

তারিখ: ১৫ অগ্রহায়ণ ১৪২৭
৩০ নভেম্বর ২০২০

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (যোগাযোগ), বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য)।
- ২) মহাপরিচালক, মাধ্যমিক ও উচ্চ শিক্ষা অধিদপ্তর
- ৩) যুগ্মসচিব, শিক্ষা মন্ত্রণালয়, মাধ্যমিক ও উচ্চ শিক্ষা বিভাগ, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ৪) প্রকল্প পরিচালক, ৯টি সরকারী মাধ্যমিক বিদ্যালয় স্থাপন প্রকল্প, শিক্ষা ভবন, ঢাকা।
- ৫) সচিব এর একান্ত সচিব, সচিবের দপ্তর, মাধ্যমিক ও উচ্চ শিক্ষা বিভাগ

৩০-১১-২০২০

সাবেরা রহমান

সহকারী পরিচালক (এটিএস)

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএম) এর দপ্তর



তারিখ: ১৫ অগ্রহায়ণ ১৪২৭
৩০ নভেম্বর ২০২০

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১০.২০.২০৫

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে জন্য উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।
সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯০.৯৯.০৯১.১৯.১৬৬, তারিখঃ ০৭/১০/২০২০খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোক্ত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫১মিনিট ৪৩.৩৪সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৩মিনিট ১৬.৪৪সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-বাউনিয়া, সি.এস দাগ নং-১৪২৬(অংশ), আর.এস দাগ নং-৫৪১৭(অংশ) এবং এম.এস দাগ নং-৫৯৬৩(অংশ)-এর জমির অবস্থান হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের রানওয়ের এপ্রোচ ফানেলের সংরক্ষিত জায়গায় হওয়ায় উক্ত স্থানে স্থাপনা নির্মাণের অবকাশ নেই।

ইহা আপনার সদয় অবগতির জন্য প্রেরণ করা হল।

৩০-১১-২০২০

সাবেরা রহমান

সহকারী পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-২), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক)

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১০.২০.২০৫/১(৩)

তারিখ: ১৫ অগ্রহায়ণ ১৪২৭
৩০ নভেম্বর ২০২০

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (যোগাযোগ), বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য)।
- ২) পরিচালক, জোনাল অফিস (জোন-২), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, উত্তরা, ঢাকা।
- ৩) জনাব আমেনা আক্তার গং, বাড়ী নং-১১, রোড নং-১৪, সেক্টর নং-১৩, উত্তরা অ/এ, ঢাকা।

৩০-১১-২০২০

সাবেরা রহমান

সহকারী পরিচালক (এটিএস)