



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

www.caab.gov.bd

এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৬.২১.১২২

তারিখ: ২ অগ্রহাষণ ১৪২৮

১৭ নভেম্বর ২০২১

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসঙ্গে।

সূত্র: নং-কউক/পরিকল্পনা/বিবিধ/২১/৪৩২, তারিখ:-৩১/০৮/২০২১খ্রিঃ

১। উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কক্সবাজার বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কক্সবাজার বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২১ডিগ্রী ২৬মিনিট ৩৪.৩২সেকেন্ড উত্তর, ৯১ডিগ্রী ৫৯মিনিট ২১.৮১সেকেন্ড পূর্ব, মৌজা-কক্সবাজার, বি,এস দাগ নং- ১১২৬৯/২২৪৭১/২৫২৯৯, ১১২৬৯/২২৪৭৩, ২২৩৯৬/২৫৩০০, থানা- কক্সবাজার সদর, জেলা-কক্সবাজার।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কক্সবাজার বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ১২ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

১৭-১১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, চেয়ারম্যান এর দপ্তর, কক্সবাজার উন্নয়ন

কর্তৃপক্ষ, কক্সবাজার।

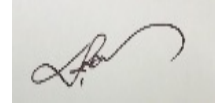
দৃষ্টি আকর্ষণঃ উপ-নগর পরিকল্পনাবিদ (চলতি দায়িত্ব), উপ-নগর পরিকল্পনাবিদ এর দপ্তর, কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, কক্সবাজার।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৬.২১.১২২/১

তারিখ: ২ অগ্রহায়ণ ১৪২৮
১৭ নভেম্বর ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
- ২) বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কক্সবাজার বিমানবন্দর, কক্সবাজার।
- ৩) অথরাইজড অফিসার, কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, কক্সবাজার।
- ৪) জনাব মোহাম্মদ মুসলিম উদ্দিন, খুবুশকুল রোড, ইসমাইল টাউয়ারের পাশে, উত্তর তারাবনিয়ারছড়া, কক্সবাজার পৌরসভা, কক্সবাজার।



১৭-১১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএস)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
www.caab.gov.bd
এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট বিভাগ



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.৬৯৭

তারিখ: ২ অগ্রহাষণ ১৪২৮

১৭ নভেম্বর ২০২১

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং-২৫.৩৯.০০০০.০৯০.৯৯.০৯১.১৯.১৯৩, তারিখঃ ২৬/০৯/২০২১খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে জানানো যাচ্ছে যে, প্রস্তাবিত জমির ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩ডিগ্রী ৫১মিনিট ৫৩.১৭সেকেন্ড উত্তর, ৯০ডিগ্রী ২৩মিনিট ১০.৫৩সেকেন্ড পূর্ব, প্লট নং-৩৭, রোড নং-১০, সেক্টর নং-১৪, উত্তরা আবাসিক এলাকা, ঢাকা এর প্লটের অবস্থান অনুযায়ী ANO(AD) A1এবং ICAO Annex-14 বিধি অনুসারে স্থাপনা নির্মাণের কোন অবকাশ নাই।

১৭-১১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা

উপ-পরিচালক (এটিএস)

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন,
ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০২.২১.৬৯৭/১(৩)

তারিখ: ২ অগ্রহাষণ ১৪২৮

১৭ নভেম্বর ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

১) পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।

২) অথরাইজড অফিসার, অথরাইজড অফিসার-১ (জোন-২), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, জোনাল অফিস, উত্তরা, ঢাকা।

৩) জনাব গাজী আবু সাইদ, বাসা নং-ডি/১(৫ম তলা)৩০/২, পাঁচ ভাই ঘাট লেন, রোকনপুর, সূত্রাপুর, ঢাকা।

১৭-১১-২০২১

মোঃ মাসুদ রানা
উপ-পরিচালক (এটিএস)